

Raadsvoorstel

Onderwerp	Raadsvoorstel overzicht geheime stukken en besluit geheimhouding - maart 2026
Zaakid	2026-026065
Auteur	Mirjam Rutters +31793469931 M.Rutters@zoetermeer.nl
Gemeentesecretaris a.i.	Meijer, A.S.
Afdelingshoofd	Schepers A. (Angelique)
Portefeuillehouder	Burgemeester Bezuijen
Medeverantwoordelijke(n)	Het college van B&W

Uiterste behandeldatum (+ reden)	
Programma(s)	Programma 6 Dienstverlening en samenspraak
Eerdere besluitvorming	Raadsbesluit Overzicht geheimhouding en besluit geheimhouding - maart 2025 Raadsmemo Overzicht geheime stukken - oktober 2025
Samenvatting	Op grond van artikel 4:3 lid 3 van het Proccotol geheimhouding gemeente Zoetermeer 2023 wordt er twee keer per jaar een voorstel aan de raad voorgelegd over het al dan niet handhaven van de geheimhouding op bestuurlijke stukken.
Bijlagen	1 - Overzicht van bestuurlijke stukken waarop geheimhouding is bekrachtigd in de periode 01/08/12 tot 01/03/26

Raadsbesluit

Raadsvoorstel overzicht geheime stukken en besluit geheimhouding - maart 2026
2026-026065

De raad van de gemeente Zoetermeer;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 maart 2026

besluit

1. De geheimhouding op de volgende documenten op te heffen:
 - a. Bijlagen bij Realisatie- en koopovereenkomst Centrum Oost en Grondexploitatie Centrum Oost
 - b. Anterieure overeenkomst Upgrade Stadshart inclusief bijlagen 1, 5, 6, 7, 8, 9, en 10
 - c. Bijlage 2 'Anterieure overeenkomst separaat plan Warande' en bijlage 5 'Financiële transactie recht van opstal Warande' bij voorstel 'Plan Warande'
 - d. Bijlage 3 Toelichting Indexering Unibail Rodamco' bij raadsvoorstel Indexering Upgrade Stadshart (0637408612)
 - e. Raadsmemo 'Verzoek gewijzigd indexeringsvoorstel Upgrade Stadshart'
 - f. Bijlage 2 (Presentatie gebiedsbusinesscase Entree) van het raadsmemo Toelichting themabijeenkomst Entree gebiedsbusinesscase 13 oktober 2020
 - g. Bijlage 5 bij raadsvoorstel 'Ruimtelijk kader en Investeringsbudget Middengebied Entree
 - h. De geel gearceerde delen van GEHEIM Raadsmemo Update Terra Nova
 - i. Bijlage 3 - Toelichting op geheimhouding bij raadsvoorstel "Herinrichting en onderhoud openbaar gebied 't Seghe Waert"
2. De geheimhoudingstermijn van de volgende documenten in het overzicht te wijzigen:
 - a. Bijlage 7 - toelichting grondexploitatie en risicoanalyse bedrijvenschap Hoefweg per 01-01-2021
De termijn wordt: Vanaf 20 april 2021 tot het eind van de looptijd van de grondexploitatie.
 - b. Bijlage 5 behorend bij ingekomen stuk 22-283 (Financiële Stukken Bedrijvenschap Hoefweg met o.a. Concept Jaarstukken 2021)
De termijn wordt: Vanaf 20 april 2022 tot het eind van de looptijd van de grondexploitatie.
 - c. Bijlage 2 - halfjaarrapportage Bedrijvenschap Hoefweg per 1-7-22 behorend bij het raadsmemo Halfjaarrapportages Bleizo en Hoefweg per 1-7-22
De termijn wordt: Vanaf 18 oktober 2022 tot het eind van de looptijd van de grondexploitatie.
 - d. bijlage 2 Brief met halfjaarrapportage Bedrijvenschap Hoefweg, behorend bij het raadsmemo halfjaarrapportages Bleizo en Hoefweg per 1-7- 2023
De termijn wordt: Vanaf 14 november 2023 tot het eind van de looptijd van de grondexploitatie.
 - e. 'Toelichting grondexploitatie Bedrijvenschap Hoefweg per 01-01-2024' (bijlage 6)
De termijn wordt: Vanaf 10 april 2024 tot het eind van de looptijd van de grondexploitatie.
 - f. bijlage 2 Halfjaarrapportage Bedrijvenschap Hoefweg, behorend bij het raadsmemo halfjaarrapportages Bleizo en Hoefweg per 1-7-2024
De termijn wordt: Vanaf 5 november 2024 tot het eind van de looptijd van de grondexploitatie.
3. De geheimhouding op de overige documenten in het overzicht geheime stukken te handhaven.

Over dit besluit geen referendum mogelijk te maken omdat een andere dringende reden, namelijk (het opheffen van) geheimhouding, aanleiding is om geen referendum te houden. Dit besluit treedt in werking de dag na de vaststelling.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad op 9 april 2026

de griffier,

de voorzitter,

drs. R. Blokland MCM

drs. M.J. Bezuijen

Toelichting

Probleemstelling en kader

Inleiding

Op grond van artikel 4:3 lid 3 van het Protocol geheimhouding gemeente Zoetermeer 2023 wordt er twee keer per jaar een voorstel aan de raad voorgelegd over het al dan niet handhaven van de geheimhouding op bestuurlijke stukken.

Volgens artikel 4:1 lid 3 van dit protocol gebeurt het opheffen van geheimhouding door de raad indien de informatie aan de raad is verstrekt.

Beoogd effect

Een actueel overzicht van bestuurlijke stukken waarop geheimhouding rust.

Voorstel/keuzemogelijkheden/risico's

Met betrekking tot het onderstaande document (geel gearceerd in het bijgevoegde overzicht) wordt voorgesteld de geheimhouding op te heffen:

1.
 - a. Bijlagen bij Realisatie- en koopovereenkomst Centrum Oost en Grondexploitatie Centrum Oost
 - b. Anterieure overeenkomst Upgrade Stadshart inclusief bijlagen 1, 5, 6, 7, 8, 9, en 10
 - c. Bijlage 2 'Anterieure overeenkomst separaat plan Warande' en bijlage 5 'Financiële transactie recht van opstal Warande' bij voorstel 'Plan Warande'
 - d. Bijlage 3 Toelichting Indexering Unibail Rodamco' bij raadsvoorstel Indexering Upgrade Stadshart (0637408612)
 - e. Raadsmemo 'Verzoek gewijzigd indexeringsvoorstel Upgrade Stadshart'
 - f. Bijlage 2 (Presentatie gebiedsbusinesscase Entree) van het raadsmemo Toelichting themabijeenkomst Entree gebiedsbusinesscase 13 oktober 2020
 - g. Bijlage 5 bij raadsvoorstel 'Ruimtelijk kader en Investeringsbudget Middengebied Entree
 - h. De geel gearceerde delen van GEHEIM Raadsmemo Update Terra Nova
 - i. Bijlage 3 - Toelichting op geheimhouding bij raadsvoorstel "Herinrichting en onderhoud openbaar gebied 't Seghe Waert"

Voorgesteld wordt om de geheimhouding van de volgende documenten (oranje gearceerd in het bijgevoegde overzicht) te wijzigen:

2.
 - a. Bijlage 7 - toelichting grondexploitatie en risicoanalyse bedrijvenschap Hoefweg per 01-01-2021
De termijn wordt: Vanaf 20 april 2021 tot het eind van de looptijd van de grondexploitatie.
 - b. Bijlage 5 behorend bij ingekomen stuk 22-283 (Financiële Stukken Bedrijvenschap Hoefweg met o.a. Concept Jaarstukken 2021)
De termijn wordt: Vanaf 20 april 2022 tot het eind van de looptijd van de grondexploitatie.
 - c. Bijlage 2 - halfjaarrapportage Bedrijvenschap Hoefweg per 1-7-22 behorend bij het raadsmemo Halfjaarrapportages Bleizo en Hoefweg per 1-7-22
De termijn wordt: Vanaf 18 oktober 2022 tot het eind van de looptijd van de grondexploitatie.
 - d. bijlage 2 Brief met halfjaarrapportage Bedrijvenschap Hoefweg, behorend bij het raadsmemo halfjaarrapportages Bleizo en Hoefweg per 1-7- 2023

De termijn wordt: Vanaf 14 november 2023 tot het eind van de looptijd van de grondexploitatie.

- e. 'Toelichting grondexploitatie Bedrijvenschap Hoefweg per 01-01-2024' (bijlage 6)
De termijn wordt: Vanaf 10 april 2024 tot het eind van de looptijd van de grondexploitatie.

- f. bijlage 2 Halfjaarrapportage Bedrijvenschap Hoefweg, behorend bij het raadsmemo halfjaarrapportages Bleizo en Hoefweg per 1-7-2024

De termijn wordt: Vanaf 5 november 2024 tot het eind van de looptijd van de grondexploitatie.

- 3. De geheimhouding op de overige documenten in het overzicht geheime stukken te handhaven.

Argumenten

1.1 Verplichting op grond van artikel 4:3 van het Protocol geheimhouding gemeente Zoetermeer 2023

In het Protocol geheimhouding gemeente Zoetermeer 2023 is vastgelegd dat de raad twee keer per jaar een voorstel ontvangt om te besluiten over het handhaven of opheffen van de geheimhouding op documenten die eerder door de raad is bekrachtigd.

1.2 Het is niet langer nodig om de documenten geheim te houden

De informatie is verouderd en daarom is het niet langer nodig om de documenten geheim te houden. De woningen in het project Terra Nova zijn inmiddels verkocht aan een belegger en de werkzaamheden rond de upgrade van het Stadshart zijn uitgevoerd.

2.1 Eindjaar grondexploitatie geschrapt

Het eindjaar van de grondexploitatie van Hoefweg is geschrapt in de geheimhoudingstermijn zodat het niet nodig is de geheimhoudingstermijn nogmaals aan te passen, mocht de grondexploitatie later dan verwacht afgesloten worden. De grondexploitatie Hoefweg wordt naar verwachting eind 2026 afgesloten.

3.1 Voor de overige stukken is geheimhouding nog steeds nodig

De andere documenten zijn gecontroleerd en de geheimhouding is nog steeds cruciaal.

Kantttekeningen

Geen.

Financiën

De besluitvorming over het opheffen of handhaven van geheimhouding heeft geen financiële gevolgen.

Controleprotocol

Het controleprotocol is niet van toepassing op besluitvorming over de geheimhouding.

Participatie en Communicatie

De documenten waarvan de geheimhouding wordt opgeheven worden als openbaar document opnieuw geplaatst in het raadsinformatiesysteem.

Duurzaamheid

De besluitvorming over de geheimhouding heeft geen gevolgen op het gebied van duurzaamheid.

Toegankelijkheid en bruikbaarheid voor gehandicapten

De besluitvorming over de geheimhouding heeft geen gevolgen op het gebied van toegankelijkheid.

Rapportage en evaluatie

Planning

In het Protocol geheimhouding gemeente Zoetermeer 2023 is vastgelegd dat de raad twee keer per jaar een voorstel ontvangt om te besluiten over het handhaven of opheffen van de geheimhouding op documenten die eerder door de raad is bekrachtigd. Het volgende voorstel ontvangt de raad in oktober 2026.