



gemeente

Zoetermeer**Raadsvoorstel advies instemming BOPA Edisonpark**

Contactgegevens	Portefeuillehouder: Burgemeester M.J. Bezuijen	Behandelend ambtenaar: Brigit de Jonge +31 79 3469649 b.j.de.jonge@zoetermeer.nl	Raadsadviseur: Bas Wijnsouw +31 79 3468544 b.j.wijnsouw@zoetermeer.nl
	Mede-portefeuillehouder (s) Kies een item.		
Aard bijeenkomst	Reguliere commissie Stad		
Programma	7. Inrichting van de stad		
Status inclusief voorlopige planning	Beeldvorming Nvt.	Oordeelsvorming en Advisering 9-7-2026	Besluitvorming 16-7-2026
Doel bespreking	Onderling debat tussen commissieleden en reactie college		
Advies commissie	Advies volgt na commissiebehandeling		
Toelichting	Aanvraag omgevingsvergunning Op 5 maart 2026 is er een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor het project Edisonpark. Aangezien er met het project 533 woningen worden toegevoegd is het noodzakelijk dat de gemeenteraad een advies met instemming afgeeft voor het besluit van het college op de aanvraag omgevingsvergunning.		
	Plannen Edisonpark De aanvrager van de omgevingsvergunning is de ontwikkelaar van de woningen die worden gebouwd als onderdeel van de herontwikkeling Edisonpark. De kaders die daarvoor gelden zijn door de gemeenteraad in 2024 vastgesteld . Hierin wordt voorgesteld om woningen toe te voegen en de straten in het park autoluw te maken. Daarnaast heeft de raad met een amendement toegevoegd dat er een ontsluitingsweg komt, ook wel de ‘Edisonboog’ genoemd.		
	Advies met instemming De gemeenteraad heeft voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet aangegeven wanneer hij een bindend advies met instemming afgeeft voor een bouwactiviteit die niet binnen het bestaande omgevingsplan past. Het advies van de raad is bindend en het college dient de aanvraag af te keuren als de raad geen advies met instemming geeft. Zonder dit advies kan het college de vergunning niet verlenen.		
	Vervolg Bij het publiceren van deze annotatie, ligt de ontwerpvergunning nog ter inzage voor de inwoners. Mochten er zienswijzen ingediend worden dan wordt de gemeenteraad met een memo op de hoogte gesteld van de antwoorden op de zienswijzen. Mochten de zienswijzen nog leiden tot aanpassingen in de ontwerpvergunning, dan krijgt de gemeenteraad bij de herpublicatie voorafgaand aan de commissievergadering een aangepast raadsvoorstel met aangepaste bijlagen voorgelegd.		
Achtergrondinformatie			