

Raadsvoorstel Aanvraag tweede voorbereidingskrediet modernisering Brusselstraat 2-4

Contactgegevens	Portefeuillehouder: Burgemeester M.J. Bezuijen	Behandelend ambtenaar: Riny Kort +31794368263 R.Kort@zoetermeer.nl	Raadsadviseur: Bas Wijnsouw +31 79 3468544 B.j.wijnsouw@zoetermeer.nl
	Mede-portefeuillehouder (s) Kies een item.		
Aard bijeenkomst	Reguliere raad		
Programma	7. Inrichting van de stad		
Status inclusief voorlopige planning	Beeldvorming Nvt	Oordeelsvorming en Advisering Nvt	Besluitvorming 9-4-2026
Doel bespreking	Besluit nemen door de gemeenteraad		
Advies commissie	Geen advies gevraagd		
Toelichting	Inleiding Na het besluit uit 2023 om de brandweerkazerne aan de Brusselstraat niet te verplaatsen maar te moderniseren, is er in maart 2025 een eerste voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld door de raad. Nu er een voorstel ligt voor een voorkeursscenario, wordt de raad gevraagd om een tweede voorbereidingskrediet. Tweede voorbereidingskrediet Met het eerste deel van het voorbereidingskrediet is een eerste stap gezet in de haalbaarheidsfase en zijn er verschillende scenario's beschreven voor de uiteindelijke modernisering. Dit deel van het budget is nu opgebruikt en voor verdere uitwerking van de haalbaarheidsfase is een aanvullend budget nodig voor het uitvoeren van verdere onderzoeken en het bekostigen van de personele inzet voor dit project. Voorkeursscenario Ambitie Uit de drie scenario's die in het voorafgaande traject zijn geformuleerd, stelt het college voor om het scenario 'Ambitie' verder uit te werken. Hierin wordt gekozen voor een duurzame investering met een lange-termijnvisie, zoals een bodembron voor de warmtevoorziening en goede isolatiemaatregelen. Daarnaast is de verwachting dat, met de vergaande investeringen in dit scenario, reparaties en andere werkzaamheden op middellange termijn niet nodig zullen zijn. Financiën Voor de volgende fase van het project, wordt een tweede krediet gevraagd ter hoogte van €740.000. Dit krediet zal gedekt worden uit de budgetten groot onderhoud, maar ook uit de budgetten voor de te huisvesten groepen, zoals het erfgoedcentrum en de handhaving. Vervolgplanning Na toekenning van dit krediet zal het voorkeursscenario verder worden uitgewerkt. Dit zal leiden tot een raadsvoorstel waarbij het investeringskrediet wordt aangevraagd. Dit zal naar verwachting nog in 2026 plaatsvinden. Geen commissiebehandeling In verband met de door het college aangedragen urgentie van dit voorstel heeft het presidium voorgesteld om dit raadsvoorstel zonder commissiebehandeling te agenderen voor de raadsvergadering.		

Achtergrondinformatie	Raadsmemo Stand van zaken project brandweerkazerne Abdissenbos d.d. 7 juli 2023 Raadsvoorstel Ontwikkeling Stadslobby d.d. 16 december 2024 Raadsvoorstel Aanvraag eerste voorbereidingskrediet Modernisering brandweerkazerne Brusselstraat d.d. 17 maart 2025 Raadsmemo Stand van zaken project Modernisering brandweerkazerne Brusselstraat d.d. 25 september 2025
------------------------------	--