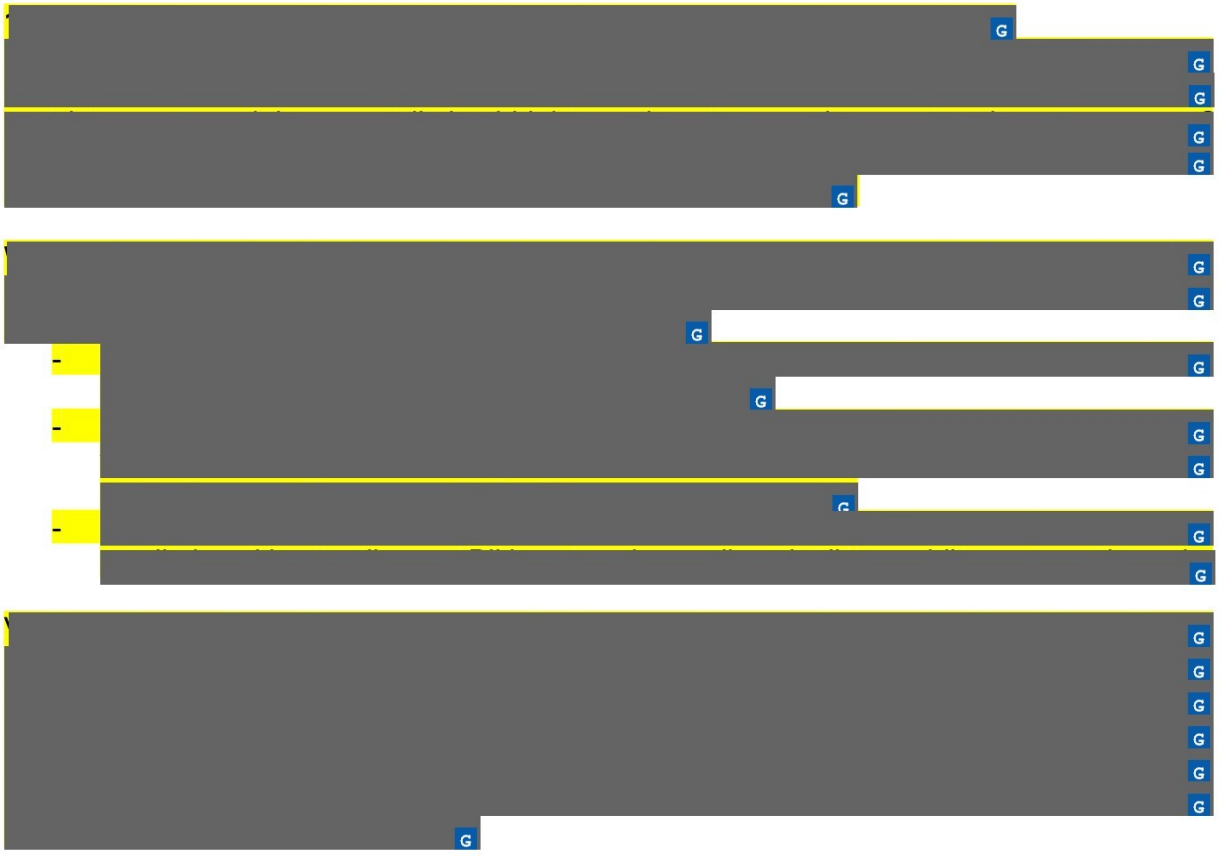
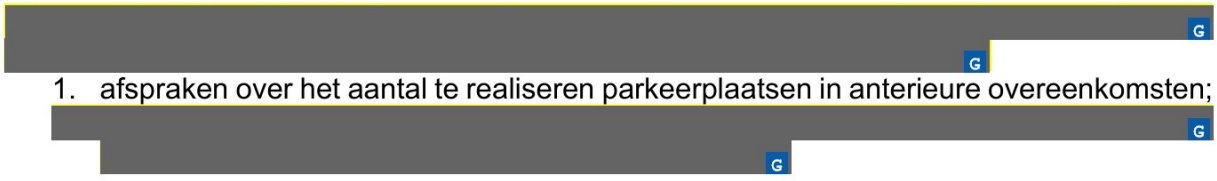
Bijlage 2 Financiële risico's gebiedsbusinesscase Entree 2026

Deze bijlage geeft inzicht in de risico's die samenhangen met de uitvoering van het programma Entree. Er zijn twee specifieke risico's geïdentificeerd: onvolledig kostenverhaal en aanvullende kosten voor de aanleg van parkeerplaatsen.

Binnen de budgetten voor de openbare ruimte en plankosten is al rekening gehouden met onvoorziene kosten. De hiervoor gereserveerde ruimte is naar verwachting voldoende om eventuele tegenvallers grotendeels op te vangen.



2. Risico op aanvullende kosten aanleg parkeerplaatsen



1. afspraken over het aantal te realiseren parkeerplaatsen in anterieure overeenkomsten;

2.1 Risico's op realiseren extra parkeerplaatsen conform afspraken in anterieure overeenkomsten

zijn in anterieure overeenkomsten afspraken vastgelegd over het aantal te realiseren parkeerplaatsen. Indien bij monitoring blijkt dat dit aantal onvoldoende is en alternatieve oplossingen (zoals genoemd in de Nota Maatwerkparkeernormen en Uitvoeringsregels Entree) ontoereikend zijn, ligt de verantwoordelijkheid voor aanvullende realisatie bij de gemeente.

De grondeigenaren dragen financieel bij aan de aanleg, maar er bestaat een risico dat hun bijdrage niet toereikend is om de volledige aanlegkosten van de parkeerplaatsen te dekken.

De mogelijke extra kosten worden geraamd op [redacted]. De kans van optreden wordt ingeschat op [redacted], dit betekent dat het risico wordt ingeschat op [redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

G Art. 5.1 lid 2 sub b

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen