gemeente Zoetermeer

Raadsvoorstel Vaststelling Beleidsuitgangspunten Ondergrond			
Contactgegevens	**Portefeuillehouder:** Wethouder E.H. Sandifort **Mede-portefeuillehouder (s)** Kies een item.	**Behandelend ambtenaar:** Senada van Makkelenberg +31793469132 S.J.van.Makkelenberg@zoetermeer.nl	**Raadsadviseur:** Bas Wijnsouw +3179 3468544 b.j.wijnsouw@zoetermeer.nl
Aard bijeenkomst	Commissie Stad		
Programma	3. Leefbaarheid, duurzaam en groen		
Status inclusief voorlopige planning	Beeldvorming Nvt.	Oordeelsvorming en Advisering 10-12-2026	Besluitvorming 17-12-2026
Doel bespreking	Onderling debat tussen commissieleden en reactie college		
Advies commissie	Advies volgt na commissiebehandeling		
Toelichting	**Inleiding** In de grond van Zoetermeer lopen verschillende kabels, leidingen en boomwortels. Deze moeten elkaar niet in de weg lopen. Om te zorgen dat de ondergrondse zaken op tijd en integraal worden meegenomen, wordt de raad nu voorgesteld om beleidsuitgangspunten vast te stellen. Deze zullen worden uitgewerkt in het Omgevingsprogramma Kwaliteit van de Leefomgeving. **Beleidspunten Ondergrond** In de vele ontwikkelingen die in Zoetermeer gepland staan is het belangrijk dat er in de grond de juiste ruimte voor de juiste zaken is, zoals kabels en leidingen. Bijvoorbeeld voor woningbouw is er onder meer nodig, water, riool, telecom, stroom en warmte. In het verleden is het wel eens voorgekomen dat deze zaken te laat werden meegenomen of niet aansloten bij omliggende gebieden. Met dit raadsvoorstel komt er eenheid in het gemeentelijke beleid en is duidelijk welke prioriteiten en afspraken leidend zijn in het gebruik van de ondergrond. In de uitganspunten staat in de verschillende hoofdstukken beschreven hoe om te gaan met de ruimte in de grond, waarbij een afweging moet worden gemaakt tussen natuur, kabels, leidingen en water. Met deze gemeentelijke regels is er vooraf duidelijk hoe om te gaan met ondergrond en kunnen vertraging en latere aanpassingen voorkomen worden. **Omgevingsprogramma, rol gemeenteraad** Nadat de raad de uitgangspunten heeft vastgesteld is het aan het college om deze te verwerken in het Omgevingsprogramma Kwaliteit van de Leefomgeving. Hiermee is er een aanvullend kader opgesteld voor alle uitvoeringen binnen de omgevingsvisie Zoetermeer 2040 en de Ruimtelijke strategie. Een omgevingsprogramma opstellen en wijzigen is een bevoegdheid van het college. Doorgaans worden nieuwe omgevingsprogramma's aan de raad voorgelegd ter instemming. Met deze wijziging staat dat niet in de planning.		
Achtergrondinformatie			