

Raadsvoorstel Uitvoeringsbudget verduurzaming Stadstheater

Contactgegevens	Portefeuillehouder: Wethouder M.C. van der Meer	Behandelend ambtenaar: E. van den Berg +3179 3469541 e.van.den.berg@zoetermeer.nl	Raadsadviseur: Bas Wijnsouw +3179 3468544 b.j.Wijnsouw@zoetermeer.nl
	Mede-portefeuillehouder (s) Wethouder B.G. Velzen		
Aard bijeenkomst	Reguliere raad		
Programma	3. Leefbaarheid, duurzaam en groen		
Status inclusief voorlopige planning	Beeldvorming Nvt.	Oordeelsvorming en Advisering Nvt.	Besluitvorming 9-4-2026
Doel bespreking	Besluit nemen door de gemeenteraad		
Advies commissie	Geen advies gevraagd		
Toelichting	Inleiding Met dit raadsvoorstel wordt de gemeenteraad gevraagd om een budget beschikbaar te stellen waarmee het Stadstheater verduurzaamd kan worden. Daarmee kan een grote stap worden gezet richting Zoetermeer aardgasvrij in 2040. Verduurzaming Stadstheater Met het gevraagde budget wil het college het Stadstheater verduurzamen. Een deel van de huidige koelinstallatie is defect en een gedeeltelijke restauratie zou een desinvestering zijn. Daarom wordt nu voorgesteld om een grootschalige verduurzaming uit te voeren in het Stadstheater. Hiermee wordt een grote stap gezet richting het doel om Zoetermeer aardgasvrij te krijgen in 2040. Het Stadstheater is namelijk een grote vervuiler in de binnenstad. Daarnaast kan verduurzaming van het theater zorgen voor een verduurzaming van de omgeving. Onderdeel van deze investering is het aansluiten op het eerder genomen besluit van de gemeenteraad om twee warmte-koudebronnen aan te leggen in de binnenstad. Dit is onderdeel van de tweede fase van de verduurzaming. In de eerste fase worden de luchtwarmte- en ventilatiesystemen vervangen en worden zonnepanelen geplaatst. Na afronding van beide fasen is het hele gebouw aardgasvrij; dit zal naar verwachting in 2035 zijn. Financiën Voor deze verduurzaming wordt aan de raad een budget gevraagd van ruim € 1,2 miljoen. Dit wordt in verschillende delen gedekt vanuit subsidies van het Rijk voor verduurzaming en gemeentelijke budgetten zoals het duurzaamheidsfonds en het budget voor groot onderhoud van gemeentelijk vastgoed. Daarnaast wordt een deel van de kosten doorberekend in de huur van het theater en daarmee ook in de subsidie aan het theater. Uiteindelijk wordt er door de besparing op energie en daarmee energiekosten een positief resultaat verwacht. Vervolg Met een spoedige besluitvorming van de raad over dit budget kan zeer snel worden gestart met de verbouwingen in het theater. Daarbij zal eerst het luchtkoelsysteem, dat nu deels defect is, worden hersteld. Later dit jaar worden dan ook de zonnepanelen geplaatst. De tweede fase van de verduurzaming, het aansluiten op de warmte-koudebronnen in de stad, zal plaatsvinden in 2027 en verder.		

	Besluitvorming zonder commissiebehandeling In verband met de door het college aangedragen urgentie van dit voorstel, heeft het presidium voorgesteld om dit raadsvoorstel zonder commissiebehandeling te agenderen voor de raadsvergadering.
Achtergrondinformatie	