



gemeente

Zoetermeer**Annotatie Raadsvoorstel Investering installaties ten behoeve van het Nationaal Videogame Museum**

Contactgegevens	Portefeuillehouder: Wethouder M.C. van der Meer	Behandelend ambtenaar: J.J. Michel +31 79 3468697 j.j.michel@zoetermeer.nl	Raadsadviseur: W.I. van Vaals +31 6 39340866 w.i.van.vaals@zoetermeer.nl
	Mede-portefeuillehouder (s) Wethouder J. Iedema		
Aard bijeenkomst	Reguliere commissie Samenleving		
Programma	4. Vrije tijd		
Status inclusief voorlopige planning	Beeldvorming n.v.t.	Oordeelsvorming en Advisering 9-7-2026	Besluitvorming 16-7-2026
Doel bespreking	Onderling debat tussen commissieleden en reactie college		
Advies commissie	Advies volgt na commissiebehandeling		
Toelichting	Inleiding De raad heeft op 27 januari 2025 het raadsvoorstel Langdurige Huisvesting Nationaal Videogame Museum (NVGM) behandeld. De raad heeft toen besloten dat het NVGM voor een langere periode kan worden gehuisvest op dezelfde plek: het Stadhuisplein 21 en Zuidwaarts 2 in Zoetermeer. In dit pand hebben er de afgelopen tijd werkzaamheden plaatsgevonden waardoor het casco is opgeleverd. Ondanks deze oplevering geeft het college aan dat het pand aan het Stadhuisplein 21 en Zuidwaarts 2 nog niet gebruiksklaar is. Het beschikt nog niet over de noodzakelijke technische voorzieningen die nodig zijn voor duurzaam en veilig gebruik. Gevraagd besluit Om het pand gebruiksklaar te krijgen, vraagt het college o.a. aan de raad om dit jaar een investeringsbudget van € 1.585.489,- beschikbaar te stellen. Met dit investeringsbudget kunnen de technische en installatie-gebonden aanpassingen in het pand aan het Stadhuisplein 21 en Zuidwaarts 2 worden gedaan. De aanpassingen die aan het pand worden gedaan, blijven onderdeel van het vastgoed van de gemeente. Financiële gevolgen Het gevraagde investeringsbudget wordt over een periode van 15 jaar afgeschreven waardoor de jaarlijkse kosten uitkomen op € 118.488,-. Deze kosten worden betaald uit de verhoogde verhuuropbrengsten van het pand. Door de investeringen stijgen ook de kosten voor beheer en onderhoud met € 31.710,- per jaar. Ook deze extra kosten worden betaald uit de verhuuropbrengsten van het pand van het NVGM, welke al wordt gehuurd door het NVGM. In totaal stijgen de jaarlijkse kosten met € 150.198,-. Hier staat evenveel extra huurinkomsten tegenover. De hogere huur betekent voor het NVGM een nadeel voor hun exploitatie. Dit kan leiden tot de situatie waarin het exploitatietekort groter wordt. Wat tot een verhoogde subsidieaanvraag kan leiden. In het geval deze situatie zich voordoet, geeft het college aan dat er tot 2029 ruimte in de begroting zit om het financiële tekort van de NVGM op te vangen. Het college heeft niet aangegeven hoe dit vanaf 2029 aan te pakken, mocht de geschetste situatie in en na 2029 doorlopen. Bovenstaande is niet van toepassing wanneer het NVGM de exploitatie in balans weet te houden, ondanks de verhoogde huur. Het college gaat deze zomer op basis van de bijgevoegde second opinion van Ginder met het NVGM nadere afspraken maken met het museum over de meerjarenbegroting in relatie tot de subsidie. Planning Nationaal Videogame Museum Zoals u in het raadsvoorstel kunt lezen staat de start van de werkzaamheden in het nieuwe pand van het NVGM gepland voor augustus 2026 en de opening van het museum voor het voorjaar van 2027. Het college heeft niet in het raadsvoorstel aangegeven wat de eventuele (financiële) gevolgen kunnen zijn als de aangegeven planning vertraging oploopt en/of niet wordt gehaald.		

	Sturing van de raad en raadsinstrumenten De raad kan bij de besluitvorming wijzigingen aanbrengen in het concept-raadsbesluit met amendementen en/of nadere opdrachten/verzoeken aan het college meegeven via moties. De griffie is beschikbaar voor advies en ondersteuning.
Achtergrondinformatie	Raadsvoorstel Langdurige huisvesting Nationaal Videogame Museum (d.d. 27-01-2025) Annotatie Raadsvoorstel Langdurige huisvesting Nationaal Videogame Museum (20-05-2025) Memo – Stand van zaken Nationaal Videogame Museum (d.d. 04-02-2026) Memo – Stand van zaken Nationaal Videogame Museum (d.d. 16-04-2025) Memo – Toekomst pand De Voorde (d.d. 14-06-2023) Memo – Verdaging toezegging 429 en afdoening 454: Museum De Voorde en het Nationaal Videogame Museum (d.d. 16-07-2021)