gemeente Zoetermeer

Raadsvoorstel Eindverslag participatie Warmtekeuze			
Contactgegevens	**Portefeuillehouder:** Wethouder M. Kraneveldt **Mede-portefeuillehouder (s)** Kies een item.	**Behandelend ambtenaar:** Gerard Ankone +31793468715 G.A.Ankone@zoetermeer.nl	**Raadsadviseur:** Bas Wijnsouw +31 79 3468 544 b.j.wijnsouw@zoetermeer.nl
Aard bijeenkomst	Reguliere commissie Stad		
Programma	3. Leefbaarheid, duurzaam en groen		
Status inclusief voorlopige planning	Beeldvorming Nvt.	Oordeelsvorming en Advisering 26-11-2026	Besluitvorming 3-12-2026
Doel bespreking	Onderling debat tussen commissieleden en reactie college		
Advies commissie	Advies volgt na commissiebehandeling		
Toelichting	**Inleiding** In april 2026 is het participatietraject voor de warmtetransitie in Meerzicht afgerond. Hiermee is de participatiefase afgerond en na vaststelling van het eindverslag door de raad, kan worden gestart met verdere uitwerking van het aardgasvrij maken van de wijk Meerzicht. **Wijkontwikkeling Meerzicht** Als onderdeel van de wijkontwikkeling van Meerzicht, zoals beschreven in het ontwikkelperspectief Meer voor Meerzicht 2035 en de transitievisie Warmte wordt de bestaande bouw in de wijk Meerzicht aardgasvrij. De gemeente treedt in dit proces op als regisseur. Voor deze stap is er een subsidie beschikbaar en zijn er middelen opgenomen in de ontwikkelvisie. In Meerzicht is het bezit van de bestaande bouw verdeeld over particulieren, VvE's en woningbouwcorporaties. De VvE's en corporaties zijn in enkele gevallen al begonnen met duurzame en gasvrije renovatie, ook andere gemeenschappelijke eigenaren hebben ingestemd met de duurzame renovatie. **Participatieverloop en reactie gemeente** In het afgelopen participatietraject zijn er verschillende bijeenkomsten en gesprekken geweest met (vertegenwoordigers van) eigenaren. Hierin was het doel om meer inzicht te krijgen in de wil en de alternatieven voor aardgas. Uiteindelijk is de voorkeur gekomen op een warmtenet met een geothermiebron. Echter, deze oplossing is pas mogelijk als er een bepaald aantal woningen aan deelnemen. **Vervolg** Er wordt nog verder verkend hoe deze voorkeursoplossing bereikt kan worden. De raad zal bij nieuwe inzichten weer worden geïnformeerd. De definitieve uitwerking zal worden meegenomen in het warmteprogramma, de opvolger van de transitievisie warmte.		
Achtergrondinformatie	Raadsvoorstel Transitievisie warmte d.d. 20 december 2021 Raadsvoorstel Participatie warmtekeuze bestaande hoogbouw d.d. 8 juli 2024 Raadsvoorstel Meer voor Meerzicht 2035 (Ontwikkelperspectief) d.d. 27 januari 2025		