

Voorstel tekstwijzigingen burgerinitiatief met bijbehorende argumentatie en reactie college

nr.	Huidige tekst:	Tekst burgerinitiatief:	Eerste reactie college:
	Verwijst naar huidig beleidsstuk uit 2013 met het art.nr.	Wijzigingen/aanvullingen zijn vetgedrukt	Wijzigingen/aanvullingen zijn vetgedrukt <i>Argumenten zijn cursief</i>
01	2.2 betekenis van bomen in de stad c. Gezonde leefomgeving Bomen dragen bij aan een gezond leefmilieu in de stad en dus aan het welzijn van de mens. Ze zorgen voor een eigen microklimaat: ze breken de wind, vangen fijn stof op en matigen temperatuurextremen.	2.2 betekenis van bomen in de stad c. Gezonde leefomgeving Bomen dragen bij aan een gezond leefmilieu in de stad en dus aan het welzijn van de mens. Ze zorgen voor een eigen microklimaat: ze breken de wind, vangen fijn stof op en matigen temperatuurextremen. Bomen dragen bij aan een gezonde leefomgeving, mits bij de keuze van het type boom rekening wordt gehouden met allergische reacties, en er bij de plaatsing van de boom rekening wordt gehouden met de hoeveelheid zon- en daglicht dat de huizen en tuinen kan bereiken, ook als de boom volgroeid is.	2.2 betekenis van bomen in de stad c. Gezonde leefomgeving Bomen dragen bij aan een gezonde leefomgeving <i>Tekstvoorstel niet overnemen: Doel van deze alinea is inzicht geven dat bomen van waarde zijn voor de stad Zoetermeer. Natuurlijk kan er ook overlast worden ervaren, maar dit hoort niet in deze alinea thuis. Overlast wordt benoemd in hoofdstuk 5 van het bomenbeleid.</i>
02	2.2 betekenis van bomen in de stad f.	2.2 betekenis van bomen in de stad f.	2.2 betekenis van bomen in de stad f.

	Economische waarde De aanwezigheid van groen kan voor de directe omgeving positieve financiële consequenties hebben. Onderzoek heeft aangetoond dat de waardevermeerdering van huizen rond een park tot 20% kan oplopen. Alterra heeft uitgerekend dat je uit de waardevermeerdering het hele park kunt onderhouden.	Economische waarde De aanwezigheid van groen kan voor de directe omgeving positieve financiële consequenties hebben. Onderzoek heeft aangetoond dat de waardevermeerdering van huizen rond een park tot 20% kan oplopen. Alterra heeft uitgerekend dat je uit de waardevermeerdering het hele park kunt onderhouden. In sommige gevallen kan de aanwezigheid van een of meer bomen echter leiden tot een waarde vermindering. Indien er sprake is van waardevermindering door geringe lichtinval, aanslag op huis, overmatig hars op auto etc., zal in samenspraak met de bewoners gekeken moeten worden naar de toekomst van de boom of bomenrij.	Economische waarde Tekst voorstel niet overnemen: <i>Doel van deze alinea is inzicht geven dat bomen van waarde zijn voor de stad.</i>
03	2.3 Boomstructuren bullitpoint 1 De volgende uitgangspunten worden hierbij gehanteerd: ☐ Bomen volgen structuur en .. stedenbouwkundige kenmerken van de deelgebieden waarbij de ruimtelijke beleving en herkenbaarheid voorop staan	2.3 Boomstructuren bullitpoint 1 De volgende uitgangspunten worden hierbij gehanteerd: ☐ Bomen volgen structuur en .. stedenbouwkundige kenmerken van de deelgebieden waarbij de ruimtelijke beleving en herkenbaarheid voorop staan, mits de direct omwonenden er geen overlast van ondervinden. Indien dit wel het geval is wordt in samenspraak met deze omwonenden gekeken naar alternatieven.	2.3 Boomstructuren 1^e al. Tekst voorstel wordt vervangen door: De bomen in de stad zijn (voornamelijk) gekoppeld aan de wegenstructuur. De wegenstructuur is verdeeld over drie niveaus: stad, wijk en buurt. Door deze bomenstructuur wordt er een basis gelegd voor de groenstructuur, herkenbaarheid, oriëntatie, karakteristiek van Zoetermeer en de wijk/buurt. De wensen en belangen van omwonenden wegen zwaarder mee op buurtniveau, dan op wijk- en stadsniveau.

04	2.3 Boomstructuren bullitpoint 2 Op basis van de ruimtelijke karakteristiek van deelgebieden en een inventarisatie van het bomenbestand wordt een recept gemaakt voor een duurzame boomstructuur van de deelgebieden, op basis van: • Biodiversiteit • Microklimaat • Standplaatsfactoren • Veiligheid • Kosten-baten	2.3 Boomstructuren bullitpoint 2 Op basis van de ruimtelijke karakteristiek van deelgebieden en een inventarisatie van het bomenbestand wordt een recept gemaakt voor een duurzame boomstructuur van de deelgebieden, op basis van: • Wensen en belangen van omwonenden • Biodiversiteit • Microklimaat • Standplaatsfactoren • Veiligheid • Kosten-baten	2.3 Boomstructuren bullitpoint 2 <i>Dit betreft onderwerpen ten behoeve van een duurzame boomstructuur. Wensen en belangen van omwonenden worden reeds genoemd (zie reactie op voorstel 03)</i>
05	3.2 Knelpunten	3.2 Knelpunten • Schaduwoverlast en/of steeds minder uitzicht. Een voorstel voor normstelling is opgenomen in item nr. 11 (art 5.2 ad 6) • Communicatie over het bomenbeleid □ en/of het onderhoud komt niet of nauwelijks tot stand. Omwonenden voelen zich niet of nauwelijks gehoord. • Onduidelijk is bij wie omwonenden hun kapverzoek of verzoek tot onderhoud kunnen indienen. • Er wordt te snel gesproken over kappen of niet kappen, terwijl structurele drastische terugsnoei een prima alternatief kan zijn. • Bij terugplaatsing wordt onvoldoende	3.2 Knelpunten 1^e al. Tekstvoorstel gedeeltelijk overnemen. Schaduwoverlast staat al benoemd. Dit leidt tot problemen als <u>schaduwoverlast en/of minder uitzicht</u>, verhoogde beheerkosten... <i>Overige punten: In deze paragraaf worden alleen de knelpunten benoemd over het beheer en onderhoud rondom de bomen. Er worden hier geen knelpunten benoemd hoe het communicatieproces en samenspraak proces nu verloopt of verlopen is. Dit hoort thuis in een evaluatie. Een processchema over communicatie en samenspraak, samen</i>

		gekeken naar de door bewoners ervaren knelpunten en is er te weinig ruimte voor samenspraak.	met besluitvorming ontbreekt in het bomenbeleid. Dit kan als bijlage worden toegevoegd. Toevoegen processchema: Besluitvorming, communicatie en samenspraak
06	4.2 De aanvraag – 2^e alinea Als het om gemeentebomen gaat wordt de aanvraag ingediend door de gemeente zelf. De wijkbeheerder is daarvoor gemandateerd.	4.2 De aanvraag – 2^e alinea Als het om gemeentebomen gaat wordt de aanvraag ingediend door de gemeente zelf. De wijkregisseur is daarvoor gemandateerd. De wijkregisseur dient zijn mandaat in te zetten indien het merendeel van de omwonenden hierom vraagt. Bij besluiten over bomen hebben de bewoners die het dichtst bij de boom wonen, en dus daadwerkelijk effecten (zullen) ervaren m.b.t. schaduw en uitzicht, het meeste recht van spreken. Betreft het stadsgroen, een hele rij of straat, dan is de mening van de meerderheid van de huishoudens doorslaggevend. Als de gemeente een kapvergunning aanvraagt, moeten omwonenden altijd inspraak hebben. Die inspraak moet er zéker zijn als de gemeente geen boom wil terugplaatsen. De omwonenden kunnen dan in het overleg met de gemeente aangeven of zij juist wél een (ander soort) boom terug willen, en -indien dat echt niet kan- hoe groencompensatie kan plaatsvinden.	4.2 De aanvraag – 2^e alinea Tekstvoorstel niet overnemen. <i>De aanpassingen die hier genoemd staan, zijn aanpassingen om zicht te krijgen op de besluitvorming op een verzoek tot kappen.</i> <i>Verzoeken van bewoners voor het kappen van bomen van de gemeente worden getoetst aan het bomenbeleid.</i> <i>In hoofdstuk 5 van het bomenbeleid is beschreven hoe omgegaan wordt met verzoeken van bewoners voor het kappen van bomen van de gemeente in verband met overlast. Eén van de aspecten is de mening van de bewoners. Het college vindt dat de mening van de meerderheid van de bewoners voor het kappen van bomen <u>niet doorslaggevend</u> moet zijn.</i> <u>Wel</u> overnemen alleen dan toevoegen in 5.1. 1e al.: herplanten een optie is. De omwonenden kunnen in het overleg met de gemeente aangeven of zij juist een (ander soort) boom terug willen. De mogelijkheden hiertoe

			worden dan bekeken.
07	4.3 Weigeringsgronden Er moet een duidelijk onderscheid worden aangebracht in de herkomst van de aanvraag tot kapvergunning.	4.3 Weigeringsgronden Er is sprake van 2 soorten aanvragen; enerzijds op initiatief van de wijkregisseur, anderzijds vanuit bewoners via de wijkregisseur. Bijeen verzoek tot het indienen van een kapvergunning door een meerderheid van de bewoners zal de wijkregisseur hiernaar moeten handelen. Een dergelijke aanvraag voor een kapvergunning kan uitsluitend worden geweigerd na behandeling in de raad. Er kan worden geweigerd conform de bestaande gronden:	<i>De aanpassingen die hier genoemd staan, zijn aanpassingen om grip en inzicht te krijgen op het waarom een verzoek voor het kappen van bomen van de gemeente al dan niet wordt gehonoreerd.</i> Voorstel: schema besluitvorming, communicatie en samenspraak opnemen in bijlage van het beleid.
08	4.4 Advies Aan de hand van de weigeringsgronden uit de APV brengt de afdeling Stadsbeheer van de gemeente advies uit aan de vergunningverlener. Stadsbeheer rapporteert waarom een boom wel of niet gekapt kan worden en of er een herplantplicht moet worden opgelegd. Eventueel laat zij zich bijstaan door andere specialisten zoals de wegbeheerder of een extern specialist. De kosten van externe advisering komen voor rekening van de aanvrager.	4.4 Advies Aan de hand van de weigeringsgronden uit de APV brengt de afdeling Stadsbeheer van de gemeente advies uit aan de vergunningverlener. Stadsbeheer rapporteert waarom een boom wel of niet gekapt kan worden en of er een herplantplicht moet worden opgelegd. Eventueel laat zij zich bijstaan door andere specialisten zoals de wegbeheerder of een extern specialist. De kosten van externe advisering komen voor rekening van de gemeente. De omwonenden dienen te worden geïnformeerd over de uitkomsten van dit advies.	4.4 Advies Voorstel overnemen. Aanvulling voorstel: De kosten van externe advisering die op verzoek van de gemeente is ingehuurd, komen voor rekening van de gemeente. De omwonenden dienen te worden geïnformeerd over de uitkomsten van dit advies.

09	4.5 Voorwaarden b. de herplantplicht. Daar waar herplant vanwege gebruik aan ruimte of om andere redenen niet mogelijk is, kan financiële compensatie worden verlangd, zodat elders een boom of een aantal bomen kan worden herplant.	4.5 Voorwaarden b. de herplantplicht. Daar waar herplant vanwege gebrek aan ruimte of om andere redenen niet mogelijk is, kan financiële compensatie worden verlangd, zodat elders, in overleg met de omwonenden, een boom of een aantal bomen kan worden herplant.	4.5 Voorwaarden Voorstel overnemen.
10	5.2 Aanleidingen tot het kappen van bomen Aanleiding tot het kappen van bomen kan in de volgende omstandigheden liggen: 1. Gevaar; 2. Einde levensduur; 3. Slechte conditie; 4. Ziektes; 5. Veiligheid; 6. Overlast door overmatige schaduw (in de woning, tuin of op balkon); 7. Ontwikkelingen;	5.2 Aanleidingen tot het kappen van bomen Aanleiding tot het kappen van bomen kan in de volgende omstandigheden liggen: 1. Gevaar; 2. Einde levensduur; 3. Slechte conditie; 4. Ziektes; 5. Veiligheid; 6. Overlast door overmatige schaduw (in de woning, tuin of op balkon); 7. Ontwikkelingen; 8. Gezondheidsklachten; 9. Als wens van een meerderheid van de direct omwonenden	5.2. Aanleidingen tot het kappen van bomen Toevoegen: als 1^e al. Voor bomen in regio-, stads-, of wijkniveau gelden strengere regels dan voor bomen die als buurtgroen worden gekenmerkt als het gaat om (schaduw)overlast. Overnemen: 6. Overlast door overmatige schaduw (in de woning, tuin of op balkon); Niet overnemen, wel nader bespreken: 8. <i>Gezondheidsklachten</i> <i>Als het gaat om gezondheidsklachten door allergie voor pollen, wordt het probleem niet opgelost door het verwijderen van deze bomen dicht bij de woning. Van de stadsbomen in Zoetermeer zijn circa 26.000 bomen die allergieklachten kunnen veroorzaken. De</i>

			<i>initiatiefnemers onderzoeken nog of wellicht nog andere gezondheidsklachten worden bedoeld.</i> Niet overnemen: <i>9. Als wens van een meerderheid van de omwonenden.</i> <i>Zoals nu geformuleerd kan dit gaan over alle bomen in Zoetermeer. Bedoeld wordt echter vanwege overlast. Het college vindt echter dat de mening van de meerderheid van de bewoners voor het kappen van bomen niet doorslaggevend moet zijn.</i>
--	--	--	---

11	5.2 ad 6: Overlast door overmatige schaduw (in de woning);	5.2 ad 6: Overlast door overmatige schaduw (in de woning, tuin of op balkon); ☐ Bij het vaststellen van schaduwoverlast worden de volgende normen gehanteerd: Een boom mag per dag, binnen een voor de bewoner van toepassing zijnde periode, te weten tussen 11 en 14 uur, en/of tussen 14 en 17 uur, en/of tussen 17 en 20 uur, niet langer dan 1 uur meer dan 50% van tuin of balkon beschaduwen. Meting vindt plaats in het voorjaar en/of zomer en/of najaar. Als de hoeveelheid schaduw in een van deze jaargetijden de norm overschrijdt, worden maatregelen genomen. Dit kan variëren van snoeien tot het verwijderen van de boom. De ruimte tussen de kronen van 2 naast elkaar staande bomen in een rij of groep aan de zuidoost-, zuid-, zuidwest- en westkant van de (achter)tuin of balkon -afhankelijk van waar een inwoner wil of moet vertoeven- dient telkens minimaal één kroonbreedte te bedragen. Deze ruimte tussen de bomen moet worden toegepast bij een afstand tot de erfgrans van ongeveer 10 meter voor bomen van de eerste grootte, ongeveer 5 meter voor bomen van de tweede grootte en ongeveer 2 meter voor bomen van de derde grootte. Dit laatste criterium wordt ook toegepast waar het om belemmering van het uitzicht gaat. Voorbeeld situatie 1: ☐ De woning heeft alleen een balkon aan de westzijde en op een afstand	5.2 Uit het gesprek met de initiatiefnemers blijkt dat dat men erg graag een norm wil voor het vaststellen van schaduwoverlast. Het college heeft al eerder onderzocht of het mogelijk is om een norm te stellen voor schaduwoverlast. Het blijkt erg lastig om hier een concrete, niet bediscussieerbare norm voor op te stellen. Voorgesteld wordt om dit ook in samenspraak te bespreken. <i>De voorgestelde norm komt niet overeen met de norm zoals voorgesteld in de voorbeeld gemeenten. Hier wordt gesproken dat elke situatie anders is en wordt bij de andere gemeenten gesproken over “Een boom mag per dag, tussen <u>11.00 en 18.00</u> uur, niet meer dan <u>3</u> uur 50% van de tuin of meer beschaduwen. Dit moet worden gemeten in de periode mei tot en met augustus. Als de hoeveelheid schaduw deze norm overschrijdt, moeten maatregelen worden genomen.</i> voorstel voor samenspraak: Niemand heeft recht op direct zonlicht in zijn tuin of huis. Echter het is niet acceptabel dat de aanwezigheid van gemeentebomen een groot deel van de tuin of het huis het grootste deel van de dag in de schaduw zet. Indien sprake is van deze situatie moet gezocht worden naar een compromis waarin zowel de groene aankleding van de wijk als het woongenot
----	---	---	--

	van ongeveer 5 meter van de erfgrensstaat een rij volgroeide bomen. De zon kan het balkon in principe beschijnen van 15.30 tot 19.00 uur. Door dichtbij staande bomen ligt het balkon echter tussen 16.30 – 17.30 in de schaduw. D.w.z. meer dan 50% schaduw op het balkon gedurende meer dan 1 uur. De tijd van 1 uur schaduw overschrijdt de norm. Remedie en actie: Afhankelijk van boomsoort, stevig snoeien of bomenrij uitdunnen. Voorbeeld situatie 2: De woning heeft een tuin op noorden en een balkon op zuiden. Op een afstand van ongeveer 6 meter van de erfgrensstaat een rij volgroeide bomen. Van belang is voor- en najaar, want dan is er geen zon in tuin op noorden. De zon komt kan het balkon in principe beschijnen van rond 11.30 uur tot rond 17.00 uur. Dichtbij staande bomen geven in deze tijdsperiodes meer dan 50% schaduw op het balkon gedurende meer dan 2 uur. De tijd van 2 uur schaduw overschrijdt de norm. Remedie en actie: Afhankelijk van boomsoort, stevig snoeien of bomenrij uitdunnen. Voorbeeld situatie 3: De woning heeft mogelijkheid tot zonnen in het zuidwesten, aan de westkant staan bomen dicht op de woning. De zon kan in principe de tuin/het balkon beschijnen van rond 14.00 tot rond 20.00 uur. De bomen geven meer dan 50% schaduw in de	recht wordt gedaan. Het is niet mogelijk hier een concrete niet bediscussieerbare afspraak over te maken. <u>Elke situatie is immers weer anders</u>. Is er bijvoorbeeld sprake van een kleine of grote tuin, is er sprake van een grote of kleine boom, een smalle of een brede, is de afstand tussen de tuin en de boom groot of klein en zijn er bijvoorbeeld nog meer elementen in de directe omgeving van de tuin die schaduw geven. <i>De gemeente hanteert vanaf maart 2014 beoordelingscriteria waarop schaduwoverlast op wordt getoetst. Zie hieronder:</i> <i>Voor bomen in regio-, stads-, of wijkniveau gelden strengere regels dan voor bomen die als buurtgroen worden gekenmerkt als het gaat om schaduwoverlast. Monumentale bomen worden niet gekapt vanwege schaduwoverlast;</i> <i>Bij klachten over schaduw per situatie beoordelen en kunnen als richtlijn de volgende criteria gehanteerd worden.</i> • type groen (stads-, wijk- of buurtgroen); • de mening van de aanvrager; • de mening van omwonenden, ervaren meerdere mensen schaduwoverlast van dezelfde boom/bomen; • de hoogte van de boom (kroon);
--	--	--

		tuin/op het balkon aan het einde van de middag/begin van de avond gedurende ongeveer 2 uur. De tijd van 2 uur schaduw overschrijdt de norm. Remedie en actie: Afhankelijk van boomsoort, stevig snoeien of bomenrij uitdunnen.	• <i>de afstand van de boom tot het object/de gevel of de tuin;</i> • <i>de noord-zuidoriëntatie van de boom ten opzichte van het object/de gevel of de tuin;</i> • <i>de soort boom.</i> <i>Schaduwdiagrammen kunnen worden gebruikt om de duur en de ernst van de schaduwoverlast in beeld te kunnen brengen.</i>
--	--	---	--

12	5.2 alinea na opsomming bullitpoint 2 Zoetermeer erkent niet als overlast waarvoor een boom mag worden gekapt: Het vrijkomen van harsen enz.	5.2 alinea na opsomming bullitpoint 2 Zoetermeer erkent niet als overlast waarvoor een boom mag worden gekapt: Het vrijkomen van harsen enz. m.u.v. bomen die tot kapitaalverlies leiden (bijvoorbeeld bij auto's en gevels van woningen)	5.2 alinea na opsomming bullitpoint 2 Niet overnemen ivm zie hieronder: <i>Waarschijnlijk wordt gedoeld op honingdauw door bladluizen(bullitpoint 1). Vooral tijdens en na de bloei, gedurende de zomermaanden zullen auto's of andere goederen vies worden door druipende bomen. De honingdauw is niet schadelijk voor de laklaag van auto's, maar het moet niet te lang blijven liggen. Met warm water is het redelijk makkelijk eraf te wassen. Kortom overlast van honingdauw vindt plaats voornamelijk in de zomermaanden en kan worden verwijderd. Hierdoor ontstaat er geen blijvende schade aan de auto's of andere goederen, waardoor er geen sprake is van kapitaalverlies.</i>
13	5.2 laatste alinea Complexe verzoeken van (meerdere) bewoners worden beoordeeld door een commissie waarin verschillende disciplines vertegenwoordigd zijn, waarin in eerste instantie een beoordeling wordt gemaakt op basis van de weigeringsgronden. Daarnaast wordt ook een beoordeling gemaakt op basis van de beheersaspecten en de vraag vanuit de bewoners. Deze commissie kan in een advies aan de	5.2 laatste alinea Indien er sprake is van een complex verzoek zal de wijkregisseur -op indicatie van- en in samenspraak met- de betrokken bewoner(s) het betreffende verzoek voorleggen aan de commissie.	5.2 laatste alinea Uit het gesprek blijkt dat het gaat om onduidelijkheid waar bewoners terecht kunnen met vragen en verzoeken over bomen van de gemeente. Voorstel: opnemen besluitvormingsproces in bijlage van het beleid.

	vergunningverlener gemotiveerd afwijken van bovenstaande regels over de aanleiding tot het kappen en over overlast.		
14	5.3 Herplanten van bomen	5.3 Herplanten van bomen f. rekening houdend met de wensen van de omwonenden;	5.3 Herplanten van bomen Voorstel wijzigen in: f. In overleg met en zo mogelijk rekening houdend met de wensen van de omwonenden, waarbij bewoners meer invloed hebben als het gaat om buurtgroen.
15	6.1 alinea over Periodiek onderhoud Met het periodiek onderhoud worden de bomen gesnoeid zodat deze uiteindelijk de gewenste vorm en kroonhoogte krijgen. Met het periodiek onderhoud worden takken verwijderd die op latere leeftijd problemen kunnen veroorzaken.	6.1 alinea over Periodiek onderhoud Met het periodiek onderhoud worden de bomen gesnoeid zodat deze uiteindelijk de gewenste vorm en kroonhoogte krijgen. Met het periodiek onderhoud worden takken verwijderd die op latere leeftijd problemen en op termijn overlast kunnen veroorzaken.	6.1 alinea over Periodiek onderhoud Voorstel niet overnemen, het snoeien van bomen is vakinhoudelijk
16	Hoofdstuk 7 communicatie en participatie	Hoofdstuk 7 communicatie en participatie Op iedere wijkwebsite wordt doorlopend op een vaste plaats aangegeven welke plannen er zijn voor het aanplanten, verplaatsen of kappen van bomen en voor het grotere onderhoud van het groen. Tevens wordt hier gemeld welke aanvragen en klachten er door wijkbewoners zijn ingediend.	Hoofdstuk 7 communicatie en participatie Tekst voorstel gedeeltelijk overnemen: Op iedere wijkwebsite wordt doorlopend op een vaste plaats aangegeven welke plannen er zijn voor het aanplanten, verplaatsen of kappen van bomen en voor het grotere onderhoud van het groen.

	Indien bewoners hierover van gedachten willen wisselen en/of samenspraak willen organiseren, kunnen zij worden bijgestaan door een medewerker van de gemeente. Dit moet iemand zijn die gespecialiseerd is in het organiseren van samenspraak, zodat de bewoners ondersteund kunnen worden in het overleg met elkaar en met (medewerkers van) de gemeente. T.b.v. de samenspraak en het bespreken van de mogelijkheden zorgt de gemeente voor een overzicht van alle in de gemeente aanwezige soorten bomen en hun specifieke eigenschappen, zoals: • hoe groot kan de boom worden; • hoe diep komen de wortels; • hoe groot is de kans op opdruk van de straat; • wat valt er mogelijk uit en van de boom (vruchten, takken, hars) en in welke periode; • veel of weinig risico op allergische reacties; • is er veel of weinig onderhoud vereist? Indien de bewoners er met elkaar en/of de gemeente niet uitkomen, wordt de zaak voorgelegd aan de gemeenteraad	<i>Op de gemeentelijke site staat een kaart met meldingen openbare ruimte.</i>
--	--	---