



Aan

De gemeenteraad van Zoetermeer

Zaakid

2024-172128

Van

Het college/ Wethouder Blansjaar

Datum

10 december 2024

Onderwerp

Raadsmemo Nota grondprijzen 2025-2026

Bijlagen

1

In de collegevergadering van 10 december 2024 is de Nota grondprijzen 2025-2026 vastgesteld. Deze treft u in de bijlage bij dit memo aan.

Op 11 oktober 2021 heeft de raad de [Nota grondbeleid Zoetermeer 2021](#) vastgesteld. Daarin is vastgelegd dat de gemeente marktconforme prijzen hanteert bij de verkoop van grond, met uitzondering van grond ten behoeve van sociale woningbouw en maatschappelijke voorzieningen. In aanvulling op de Nota grondbeleid stelt het college ten behoeve van gronduitgifte het grondprijnsbeleid vast in de Nota grondprijzen.

De in de Nota grondprijzen opgenomen grondprijzen en grondprijnsbeleid vormen een kader bij de uitgifte van grond door de gemeente. Bovendien vormt het mede de basis voor de opbrengstramingen in grondexploitaties. Uitgifte van grond vindt plaats in overeenstemming met het [Beleidskader Uitgifte Vastgoed door de gemeente Zoetermeer](#).

Voor technische vragen kunt u zich wenden tot:

Naam : Ruud Sinnige
Telefoon : +31793468443
E-mailadres : R.P.Sinnige@zoetermeer.nl