

Raadsvoorstel

Onderwerp	"Voorwaarden reclameborden aan Lichtmasten"
Zaaknummer	-2016-000023
Documentnummer	DOC-2016-000104
Versie	
Auteur	S. Hasanbegovic-Jusic s.hasanbegovic@zoetermeer.nl 079-3468390
Gemeentesecretaris	Koek, H.M.M.
Directeur	Nood, R. van
Portefeuillehouder	Leeuwen, M.E. van
Medeverantwoordelijke(n)	Rosier, M.J.

Behandelschema	[N.v.t.]
	2016-02-02 : Burgemeester en Wethouders
	2016-03-14 : Raadscommissie - Stad
Uiterste behandeldatum (+ reden)	1 maart 2016 in verband met voorgenomen uitbesteding van de exploitatie van lichtmastreclame
Programma(s)	Inrichting van de stad
Indien geheim	Reden: Termijn:
Eerdere besluitvorming	
Samenvatting	In de raadsvergadering van 24 april 1986 zijn de "Voorwaarden reclameborden aan Lichtmasten" vastgesteld. Deze voorwaarden hebben betrekking op de procedure en werkwijze van de gemeente met betrekking tot de lichtmastreclame. Het college is voornemens om de exploitatie van dit soort reclame aan een externe partij over te dragen. Daarvoor zal op korte termijn een procedure worden opgestart. Dit betekent dat de huidige voorwaarden niet meer bruikbaar zijn en moeten worden ingetrokken.
Bijlagen + locatie	Voorwaarden reclameborden aan Lichtmasten

Raadsbesluit nr. DOC-2016-000104

Voorwaarden reclameborden aan Lichtmasten

De raad van de gemeente Zoetermeer;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 februari 2016

besluit

1. De “Voorwaarden reclameborden aan Lichtmasten” per datum van het raadsbesluit in te trekken.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad op 29 maart 2016

de waarnemende griffier,

de voorzitter,

drs. J. Kleinhesselink

Ch.B. Aptroot

Toelichting

Probleemstelling en kader

In de gemeente Zoetermeer is het voor bedrijven mogelijk om lichtmastreclame te voeren. Hiermee wordt reclame met behulp van lichtbakken aan lantaarnpalen bedoeld. Deze reclame is primair bedoeld voor verwijzingen naar locaties van ondernemingen met hun logo- en/of naamweergave erbij. De exploitatie van deze vorm van reclame heeft de gemeente op dit moment in eigen beheer.

In 1986 heeft de gemeenteraad voor deze vorm van reclame voorwaarden vastgesteld, die op dit moment nog altijd worden gehanteerd. Deze zijn als bijlage bijgevoegd.

In de nota Buitenreclame (2010) is opgenomen dat deze vorm van reclame het verwijzen naar de aanwezigheid van een ruimtelijk object (gebouw) als doel heeft. Lichtmastreclame is volgens de nota toegestaan binnen Recreatiegebieden/Parken, Hoofdwegen en Bedrijfsgebieden.

De exploitatie van lichtmastreclame behoort niet tot de kerntaken van de gemeente. Het gaat om een activiteit die prima door een marktpartij kan worden verzorgd. Onder exploitatie wordt verstaan de verhuur van ruimte op lichtbakken aan bedrijven, ontwerp, het onderhoud (schoonhouden en technisch), administratie, etc. Voor het recht om aan lantaarnpalen lichtbakken te mogen hangen, verlangt de gemeente een vergoeding.

De “Voorwaarden reclameborden aan Lichtmasten” staan het in de markt zetten van een concessie lichtmastreclame in de weg. Deze voorwaarden regelen slechts de exploitatie van lichtmastreclame in eigen beheer. Om een concessie in de markt te kunnen zetten, moeten er ander(e)(soortige) voorwaarden/regels aan een exploitant worden gesteld. Deze regels zullen passen binnen de geldende gemeentelijke beleidskaders.

Mochten er nieuwe aanvragen tot lichtmastreclame bij de gemeente binnenkomen tussen het moment van intrekking van de huidige voorwaarden en het moment waarop een exploitant met de concessie aanvangt, dan zullen die aanvragen tijdelijk worden geparkeerd totdat die exploitant de exploitatie van de gemeente overneemt.

Voorstel/keuzemogelijkheden/risico's

Het college heeft het voornemen om de exploitatie van de lichtmastreclame onder voorwaarden aan een buitenreclame-exploitant over te dragen. Daarvoor zal een aparte procedure worden gevolgd. Binnen de gemeente wordt thans een offerteaanvraag voorbereid waar een pakket van eisen een onderdeel van uitmaakt. Het pakket van eisen heeft betrekking op de regels/voorwaarden (zoals (verkeers)veiligheid, onderhoud, vergunningen) waar de exploitant zich bij de exploitatie aan dient te conformeren.

Het verlenen van een exploitatierecht behoort tot de privaatrechtelijke activiteiten van de gemeente. Artikel 160 lid 1 sub e van de Gemeentewet bepaalt expliciet dat het college bevoegd is tot privaatrechtelijke rechtshandelingen van de gemeente te besluiten. Dit betekent dat de gemeenteraad bij het verlenen van een exploitatierecht geen rol heeft.

Behalve aan wet- en regelgeving, dienen de door het college te stellen voorwaarden te passen binnen de geldende gemeentelijke beleidskaders (zoals de Nota Buitenreclame 2010, Richtlijnen voor het toetsen van lichthinder door lichtreclame in en in de nabijheid van woongebieden) die hierop van toepassing zijn.

Financiën

N.V.T.

Samenspraak en Communicatie

Er zal op de gebruikelijke wijze over de intrekking van de voorwaarden extern worden gecommuniceerd.

Toegankelijkheid en bruikbaarheid voor gehandicapten

N.V.T.

Rapportage en evaluatie

N.V.T.

Begrotingswijziging

N.V.T.