

**Naam regeling**

Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie

Zaaknummer

LAI23-03608115

Gebeurtenis

Indienen aanvraagverzoek

Datum indiening verzoek

11 oktober 2023

 Wij gaan zorgvuldig om met uw persoonsgegevens. Lees meer over ons [privacybeleid](#)

Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie

Voor het besteden van de specifieke uitkering gelden naast het vastgestelde doel, specifieke voorwaarden die in artikel 2 en artikel 6 van de regeling zijn vastgesteld.

Let op! Per 6 juli 2023 is de nieuwe verdeelsleutel gepubliceerd met het opgehoogde budget. Deze kunt u vinden.

De gemeente:

- Besteedt de totaal verstrekte specifieke uitkering voor de activiteiten als genoemd in artikel 2, die in de periode van 2023 tot uiterlijk 31 december 2026 zijn uitgevoerd en afgerond en besteedt de specifieke uitkering volledig aan de activiteiten waarvoor deze is verstrekt.
- Bewerkstelligt dat het aantal slecht geïsoleerde woningen dat de gemeente in de aanvraag heeft opgegeven voorzien wordt van energiebesparende isolatiemaatregelen, eventueel in samenhang met energiezuinige ventilatiemaatregelen, als bedoeld in artikel 2, tweede lid.
- Besteedt gemiddeld vanuit de specifieke uitkering € 1.460 per aangevraagde slecht geïsoleerde woning, van eigenaar-bewoners en slecht geïsoleerde woningen van leden van een gemengde vereniging, met een focus op woningen met een WOZ-waarde als bedoeld in artikel 6, eerste lid, onderdeel b.
- Zorgt ervoor dat ten minste 80% van de slecht geïsoleerde woningen waarbij de gemeente energiebesparende isolatiemaatregelen en eventuele energiezuinige ventilatiemaatregelen bewerkstelligt, een WOZ-waarde heeft die:
 - 1°. lager is dan de gemiddelde WOZ-waarde van alle koopwoningen in de betreffende gemeente (uitgaande van de waarde die is opgenomen in de laatste kolom van bijlage I) of
 - 2°. lager is dan € 429.300



- Besteedt ten hoogste € 4.000 per slecht geïsoleerde woning gedurende de looptijd van de Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie aan energiebesparende isolatiemaatregelen, eventueel in samenhang met energiezuinige ventilatiemaatregelen, tenzij:

1°. aan een van de eigenaar-bewoners van de woning schuldhelpverlening wordt gegeven als bedoeld in artikel 3, eerste lid, onderdeel a, van de Wet gemeentelijke schuldhelpverlening;

2°. jegens een van de eigenaar-bewoners een schuldsaneringsregeling is uitgesproken als bedoeld in artikel 284, eerste lid, van de Faillissementswet; of

3°. een van de eigenaar-bewoners van de woning bijzondere bijstand ontvangt als bedoeld in artikel 35, eerste of vierde lid, van de Participatiewet,

Bij de eigenaar-bewoners die vallen onder 1° tot 3° geldt er geen maximum bedrag dat aan die woning kan worden besteed.

- Besteedt de financiële middelen van deze specifieke uitkering uitsluitend aan energiebesparende isolatiemaatregelen, eventueel in samenhang met energiezuinige ventilatiemaatregelen als ze na 31 december 2022 worden uitgevoerd.

Gevraagde specifieke uitkering

U vult hier in welk bedrag u wilt aanvragen voor uw gemeente. Maximaal mag dit het bedrag zijn zoals voor uw gemeente is vastgelegd in bijlage A, behorende bij artikel 1 (kolom: 'Totaalbedrag dat aangevraagd kan worden') van de regeling (nr. 2022-0000430533). De specifieke uitkering bedraagt € 1.460 per aangevraagde slecht geïsoleerde woning.

Aangevraagde uitkering (begroot)

Gevraagde specifieke uitkering

€ 916.880,00

Heeft u de maximale specifieke uitkering voor 2023 en 2024 aangevraagd?

Ja

De gemiddelde WOZ-waarde van de koopwoningen van gemeente bedraagt:

€ 350.000,00

Als u als gemeente BTW verschuldigd bent over de kosten voor de uitvoering van het isolatieprogramma komt u mogelijk in aanmerking voor een vergoeding uit het BTW compensatiefonds. Welk bedrag aan verschuldigde BTW komt op grond van een eigen inschatting in aanmerking voor vergoeding uit het BTW compensatiefonds?

€ 0,00

Looptijd

Projectnaam

Lokale isolatieaanpak Zoetermeer



<i>Startdatum (van)</i>	01-01-2023
<i>Einddatum (t/m)</i>	31-12-2026
<i>Looptijd project bedraagt</i>	4 jaar
<i>Selecteer voor welke gemeente u de uitkering aanvraagt:</i>	Zoetermeer
<i>Werkt u samen met andere gemeenten?</i>	Nee

Isolatieprogramma

Isolatieprogramma met daarin o.a. opgenomen:

- Een omschrijving en een plan van aanpak van de activiteiten, als bedoeld in artikel 2, tweede en derde lid van de regeling.
- Een omschrijving van hoe de ingediende isolatie aanpak aansluit bij de transitievisie warmte binnen de gemeente.
- Wanneer er binnen uw gemeente in het kader van het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid focusgebieden zijn aangewezen; een omschrijving van hoe de isolatie aanpak aansluit bij de (bestaande) aanpak in deze gebieden in het kader van het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid.

Plan van aanpak Isolatieprogramma

Welke aanpak is voorzien om de juiste eigenaar-bewoners te benaderen met woningen met een lage energetische staat en een lage WOZ-waarde? Zie voor de WOZ-waarde bijlage 1 (kolom: 'Gemiddelde WOZ-waarde koopwoningen 2022 (x € 1.000)') van de regeling (max: ½ A4)

Door wie en op welke wijze worden de bovengenoemde eigenaar-bewoners benaderd en geïnformeerd?

Nadere toelichting op de wijze waarop eigenaar-bewoners worden benaderd en geïnformeerd (max: ½ A4)

Op basis van beschikbare data kunnen we de juiste eigenaar-bewoners benaderen. In de 'Lokale isolatieaanpak Zoetermeer' wordt onder meer ingezet op het informeren, activeren, adviseren, (financieel) ondersteunen of begeleiden van specifieke groepen inwoners. Bijvoorbeeld via o.a. een collectieve inkoopactie voor grotere isolatiemaatregelen, een subsidieregeling om direct financieel te ondersteunen of een VvE-aanpak, etc.

Anderszins

In de 'Lokale isolatieaanpak Zoetermeer' wordt gebruik gemaakt van communicatie door gemeente zelf en/of communicatie door externe partijen die de gemeente inhuurt of waarmee de gemeente samenwerkt. De gemeente benadert de doelgroep onder andere door de inzet van zowel gemeentelijke communicatiemiddelen (brieven, lokale media, door gemeente georganiseerde evenementen, sociale media) en/of door de inzet van communicatie door uitvoeringspartners. Ook benut de gemeente eventueel de inzet van ambassadeurs/sleutelfiguren.



Door wie en op welke wijze worden de energiebesparende isolatie- en de eventuele energiezuinige ventilatiemaatregelen georganiseerd?

Nadere toelichting (max: ½ A4)

Anderszins, in nauwe samenwerking tussen de interne (gemeente) en externe uitvoeringsorganisatie

De gemeente zal hoogstwaarschijnlijk voor de verschillende onderdelen van de 'Lokale isolatieaanpak Zoetermeer' verschillende uitvoeringspartners aan zich binden. Dit kunnen marktpartijen zijn die de gemeente inschakelt. Ook kunnen dit bijvoorbeeld lokale partners zijn, zoals een energiecoöperatie en/of welzijnsorganisaties.

Door wie en op welke wijze worden de energiebesparende isolatie- en de eventuele energiezuinige ventilatiemaatregelen uitgevoerd?
(max: ½ A4)

De maatregelen worden binnen de 'Lokale isolatieaanpak Zoetermeer' waarschijnlijk uiteindelijk uitgevoerd door professionele en erkende installatie- en bouwbedrijven. Om dit in goede banen te leiden, schakelt de gemeente mogelijk een externe partner in die de rol van intermediair vervult of wij organiseren als gemeente zelf de organisatie van deze rol.

Welke aanpak is voorzien om het maximale bedrag van € 4.000 per woning niet te overschrijden gedurende de looptijd van de lokale aanpak, tenzij de eigenaar-bewoner voldoet aan de uitzonderingsvoorwaarden? (max: ½ A4)

De gemeente zal in de 'Lokale isolatieaanpak Zoetermeer' bijvoorbeeld bij de in te stellen subsidieregeling in de verordening maximumbedragen opnemen, evenals een bepaling dat een huishouden maar één keer geld kan ontvangen binnen deze regeling, om te waarborgen dat geen huishouden meer geld ontvangt dan op grond van de SpUk is toegestaan, onder voorbehoud van de uitzonderingsgronden uit de SpUk.

Heeft uw gemeente al ervaring met Doe Het Zelf?

Nee

Op welke wijze krijgt een eventuele Doe Het Zelf-uitvoering vorm binnen uw aanpak?

Anderszins

Nadere toelichting (max: ½ A4)

De intentie (op dit moment) is om in te zetten op een DHZ-aanpak (doe het zelf-aanpak). Hiervoor dient nog een aanpak te worden opgezet (vb. een gemeentelijke verordening en/of via vouchers). De intentie (op dit moment) is om onder andere financieel te ondersteunen.

Wordt er gerichte ondersteuning aangeboden voor eigenaar-bewoners of een gemengde VvE op de onderstaande punten? (meerdere antwoorden mogelijk)

Het adviseren over de energiebesparende maatregelen

Het financiële advies m.b.t. energiebesparende maatregelen

Het ondersteunen bij het aanvragen van subsidies voor energiebesparende maatregelen

Het organiseren van straatgerichte of wijkgerichte of andere collectieve verduurzamingsaanpakken



Beschrijf hoe de gemeente de (combinatie van) bovenstaande punten zal vormgeven in de aanpak (max: ½ A4)

De verwachting is dat deze punten waarschijnlijk op verschillende manieren tot uiting komen in de 'Lokale isolatieaanpak Zoetermeer'. Advies over energiebesparende maatregelen en ondersteuning bij het aanvragen van subsidies voor energiebesparende maatregelen is onderdeel van het ontzorgingsprogramma. Advies over subsidies is onderdeel van de ondersteuning die tevens bij al deze componenten wordt aangeboden. Het organiseren van straatgerichte of wijkgerichte activiteiten is onderdeel van de activatiecampagne, evenals andere, doelgroepgerichte communicatie-uitingen. Gemeente Zoetermeer heeft reeds ervaring opgedaan met zowel ontzorgingsprogramma als activatiecampagne. De 'Lokale isolatieaanpak Zoetermeer' wordt verrijkt met deze ervaringen.

Hoe wordt de gemeentelijke projectleiding georganiseerd? (max: ½ A4)

Het programma en de projectleiding binnen de 'Lokale isolatieaanpak Zoetermeer' worden georganiseerd door de beleidsmedewerker(s) duurzaamheid van gemeente Zoetermeer. Dit gebeurt hoogstwaarschijnlijk in nauwe samenwerking met de externe samenwerkingspartners. Op gemeentelijk niveau is hiervoor capaciteit beschikbaar, waarvoor gedeeltelijk NIP-gelden en daarnaast gedeeltelijk CDOKE-gelden (capaciteit decentrale overheden voor klimaat-en energiebeleid gelden) zullen worden aangewend.

Op welke wijze draagt uw aanpak bij aan het versnellen van de transitievisie warmte binnen uw gemeente? (max: ½ A4)

Gemeente Zoetermeer streeft naar een aardgasvrije stad (gebouwde omgeving) in 2040. In Zoetermeer zijn al enkele duizenden woningen aardgasvrij, maar met deze ambitie staan we als gemeente - samen met inwoners, ondernemers en maatschappelijk partners - voor de opgave om in minder dan 20 jaar ruim 52.000 woningen en 5.000 andere gebouwen van het aardgas af te halen. In de Warmtevisie Zoetermeer is opgenomen om onder andere: a. Prioriteit te geven aan het energiezuinig maken van woningen, oftewel terugdringen van de warmtevraag, en daardoor bij voorkeur woningen pas aardgasvrij te maken als er aan deze ambitie is voldaan; b. Extra in te spannen om initiatieven van eigenaar-bewoners en VvE's te bevorderen in de wijken met de meeste natuurlijke investeringsmomenten.

Wat is de relatie tussen uw aanpak en de focusgebieden in het kader van het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid focusgebieden?

Er zijn geen focusgebieden aangewezen in de gemeente

In deze gebieden wonen relatief veel kwetsbare mensen. Vaak is een nog niet duurzaam huis met hoge energierekening slechts één van de problemen van de bewoners. Vanuit de burgemeesters, die de voorzitters zijn van de brede gebiedsallianties, is aan het rijk gevraagd om onder meer financiële middelen voor de integrale aanpak van deze stedelijke focusgebieden. Dit is één van de geldstromen vanuit het rijk die hiervoor kan worden ingezet met in achtneming van de overige vereisten van de lokale aanpak.

Nadere toelichting (max: ½ A4):

n.v.t.



Overige Documenten

Eventueel kunt u nog documenten toevoegen aan uw aanvraag (bijvoorbeeld het projectplan).

Bijlagen:

i Let op: Gebruik in de bestandsnaam alleen cijfers en letters.

U heeft nog geen document toegevoegd van dit type.

Monitoren van activiteiten

Houdt voor het jaar 2023 t/m 2026 op adresniveau bij hoeveel woningeigenaren zijn benaderd voor de lokale aanpak, welke woningen zijn ondersteund en welke energiebesparende isolatiemaatregelen of eventuele energiezuinige ventilatiemaatregelen in de loop der jaren bij die woningen zijn uitgevoerd. Dit bestand moet u volledig invullen en tussentijds tweemaal per jaar (per 15 maart en per 15 september) en t.b.v. de vaststelling als bijlage aanleveren. RVO zal hier een format voor aanbieden op

De gemeente dient er zorg voor te dragen dat er een goede administratie bijgehouden wordt van alle activiteiten die de gemeente of een eventuele uitvoerende partij in dit kader heeft uitgevoerd.

Verklaringen

De gemeente verklaart dat de gemeente zal voldoen aan het doel zoals gesteld in artikel 2 lid 1 van de regeling, de activiteiten zal uitvoeren zoals gesteld in artikel 2 lid 2 en 3 van de regeling en zal voldoen aan de specifieke verplichtingen zoals gesteld in artikel 6 van de regeling.

Ja

De gemeente verklaart dat de gemeente zal voldoen aan de monitoringsverplichtingen die voortvloeien uit deze regeling.

Ja

Wordt de aanvraag voor de specifieke uitkering gedaan door of namens het college (B&W)?

Ja

De gemeente verklaart dat de gemeente jaarlijks verantwoording af zal leggen over de besteding van deze specifieke uitkering op de wijze bedoeld in artikel 17a van de Financiële-verhoudingswet (SiSa-systematiek).

Ja



De gemeente verklaart dat de gemeente de staatssteunkaders voor de huurwoningen in gemengde VvE's in het kader van deze aanvraag in acht zal nemen.

Ja

De gemeente is zich ervan bewust dat RVO voor wat betreft het delen en/of openbaar maken van de met haar gedeelde gegevens te maken heeft met naleving van de Algemene wet bestuursrecht, de Wet open overheid en de Algemene Verordening Gegevensbescherming.

Ja

Aanvrager

Naam organisatie

Gemeente Zoetermeer

KVK-nummer

27376002

Rechtsvorm

Anders

Rekening

IBAN

NL14BNGH0285010158

Contactpersoon aanvrager

Aanhef

heer

Voorletter(s)

J.

Tussenvoegsel(s)

van der

Achternaam

Meer

Telefoonnummer

+31793469349

Mobiel nummer

+31618527267

E-mailadres

J.C.van.der.Meer@zoetermeer.nl

U ontvangt over deze zaak altijd digitaal bericht van ons.

Ik weet dat RVO:

- berichten over deze aanvraag plaatst onder Mijn zaken
- mij een e-mail stuurt als er iets voor mij klaar staat over mijn aanvraag

Ik ben voldoende bereikbaar via dit e-mailadres.



Welke functie vervult u binnen de gemeente?

Teammanager Stedelijk Beleid

Tweede contactpersoon aanvrager

Wilt u een tweede contactpersoon opgeven?

Ja

Aanhef

heer

Voorletter(s)

P.

Achternaam

Verheggen

Telefoonnummer

+31793469860

Mobielnummer

+31652062438

E-mailadres

P.F.Verheggen@zoetermeer.nl

Functie 2e contactpersoon

Programmamanager Energietransitie

Verklaring

Ik ben bevoegd en/of gemachtigd om deze aanvraag te ondertekenen.

☒

Ik verklaar dat dit formulier en de bijlagen naar waarheid zijn ingevuld.

☒

Gegevens ondertekenaar

Naam organisatie

Gemeente Zoetermeer

KVK-nummer

27376002

Is de contactpersoon tevens de ondertekenaar?

Ja

Naam ondertekenaar

Meneer J. van der Meer

Datum van ondertekenen

11-10-2023 12:31:00

Deze PDF is gegenereerd op:

11-10-2023 12:31:00