

Persbericht

Perswoordvoering
079 346 8700
Perswoordvoering@
Zoetermeer.nl

Datum
26 maart 2015

Wachlijsten al jaren te lang Zoetermeer bouwt meer woningen voor starters

Als het aan de gemeente ligt krijgen jonge woningzoekenden voortaan veel eerder een woning dan voorheen. Vaak staan starters langer dan drie jaar op de wachtlijst. Het college wil die wachttijd verkorten en zo jonge mensen voor de stad behouden. Niet alleen bestaande gebouwen worden voor starters omgevormd. Ook is gekeken naar locaties waar nieuwbouw voor deze groep kan plaatsvinden. Het college stelt de gemeenteraad nu voor om vier locaties in de stad te bestemmen voor nieuwbouw en de plannen in samenspraak met de omwonenden te ontwikkelen. De omwonenden ontvangen hierover een dezer dagen een brief.

De gemeente heeft in 2013 prestatieafspraken gemaakt met Woningcorporatie De Goede Woning voor de periode 2013 tot 2015. Hierna is een locatiestudie uitgevoerd met als resultaat dat op vier locaties in de stad deze vorm van woningbouw het beste mogelijk is. Deze locaties zijn Saturnusgeel, Plataanhout, Cadenza 2 (Italiëlaan) en Spazio 2 (nabij station Centrum West). Het gaat om circa 22 woningen aan Saturnusgeel, circa 27 woningen aan Plataanhout, circa 48 woningen op Cadenza 2 en circa 60 woningen op Spazio 2.

Sneller, flexibeler en goedkoper

Ook heeft het college in juli 2013 de opdracht van de raad gekregen om gebiedsontwikkelingen sneller, flexibeler en goedkoper uit te voeren. De raad heeft dit verwoord in de motie 'Investeren op gang houden'. Zoetermeer neemt daarom deel aan de landelijke pilot 'ontslakken'. Binnen Zoetermeer is de realisering van de starterswoningen als pilot 'ontslakken' aangewezen. De gemeenteraad neemt naar verwachting op 22 juni een besluit over de plannen. Daarna informeert de gemeente de omwonenden over de verdere aanpak.

Saturnusgeel

De locatie Saturnusgeel staat als eerste gepland om te worden ontwikkeld. De gemeente wil nog vóór de zomervakantie een eerste bewonersbijeenkomst voor deze locatie organiseren. Bewoners aan Saturnusgeel kunnen een schriftelijke uitnodiging hiervoor tegemoet zien. De omwonenden van de overige locaties zullen dit najaar worden uitgenodigd voor een eerste bewonersbijeenkomst.

Meer informatie over de plannen is te vinden op www.zoetermeer.nl/.....
Meer informatie over ontslakken is te vinden op <http://www.actieagendabouw.nl/wp-content/uploads/Eindrapport-Ontslakken>