



gemeente

Zoetermeer

Besluitenlijst Raadsvergadering

Datum	15 mei 2023
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	de heer M.J. Bezuijen
Aanwezig	de dames Bakkers (D66), Bink (Zoetermeer Vooruit), Bout (PvdA), Brouwer (CU-SGP), Van Damme (SP), Frinking (CDA), Haak (PDvZ), Hoekstra (VVD vanaf 20:00 uur), Kraneveldt (PvdA), Van Leeuwen (LHN), Meurs (Zoetermeer Vooruit), Sandifort (VVD), Siegelaer (LHN), Van Werkhoven (GroenLinks), Wortel (LHN) en Van Yperen (VVD tot 20:00 uur) en de heren Aiobi (GroenLinks), Aptroot (VVD), Boerboom (GroenLinks), Van den Boomgaard (FVD), Buisman (PDvZ), Duiven (VVD), Ekkelenkamp (D66), Van Gils (VVD), Haak (PDvZ), Louw (PvdA), Markes (Zó!), Meijroos (LHN), Mohammadian (Zoetermeer Vooruit), Mooiman (PVV), Nawijn (LHN), Van der Perk (Zó!), Van Rumpt (CU-SGP), Smitskam (PVV), Van Steenis (GroenLinks), Velner (SP), Van der Vlies (Zó!), Wareman (PDvZ), Weekenstroo (CDA) en Zamani (D66).
Afwezig	niemand.

- 1** **Opening en vaststelling agenda**
De voorzitter opent de vergadering om 19:30 uur.

De fracties PvdA, D66, PVV, SP en GroenLinks hebben het agenderingsverzoek "Huisvesting IKC De Piramide" ingediend.

Het presidium adviseert positief om het agenderingsverzoek aan de agenda toe te voegen.

De voorzitter stelt voor het advies van het presidium over te nemen en het agenderingsverzoek aan de agenda toe te voegen als vervanging van agendapunt 7b.

De agenda wordt met de laatste aanvullingen en voorgestelde wijzigingen vastgesteld.

- 1.a** **Afscheid raadslid mevrouw V.F. van Yperen**
De raad neemt afscheid van mevrouw Van Yperen (VVD) als raadslid.

- 1.b** **Toelating en installatie raadslid mevrouw W.E.A. Hoekstra**
De heer Aiobi meldt namens de commissie onderzoek geloofsbrieven dat de geloofsbrieven van mevrouw Hoekstra zijn onderzocht en in orde zijn bevonden.

Mevrouw Hoekstra wordt bij acclamatie toegelaten als raadslid. Vervolgens legt zij de belofte af.

- 2** **Spreekrecht**
- De heer Levert, lid van de belangorganisatie Monoliet, spreekt in over de randvoorwaarden woningbouwontwikkeling locatie De Sniep.
 - Mevrouw Van den Bosch spreekt in over locatie De Sniep.

- 3** **Mondelinge vragen**
- De heer Aptroot (VVD) stelt vragen over korfbalvereniging de Meervogels.
Wethouder Weerwag beantwoordt de vragen.

- **De heer Boerboom (GroenLinks)** stelt vragen over de onveilige situatie fiets- en voetgangerstunnel. (Wethouder Jennétunnel).
Wethouder Van der Meer beantwoordt de vragen.

4 Mededelingen

De heer Louw (PvdA) geeft aan dat de heer Duiven (VVD), i.v.m. het vertrek van mevrouw Van Yperen (VVD), Raden in Verzet zal gaan versterken.

De heer Velner (SP) geeft aan de Nederlandse Vereniging voor Raadsleden te kunnen benaderen voor vragen n.a.v. de nieuwe wet versterking decentrale rekenkamer m.b.t. de (nieuwe) verordening van de Rekenkamer.

5 Afdoening ingekomen stukken

Zonder stemming wordt de lijst van ingekomen stukken en de wijze van afdoening vastgesteld.

6 Hamerstukken

6.a Raadsvoorstel Overzicht geheime stukken en besluit geheimhouding - maart 2023

Het raadsvoorstel wordt zonder stemming aangenomen.

6.b Raadsvoorstel Aankoop pand 2B-Home

Het raadsvoorstel wordt zonder stemming aangenomen.

6.c Raadsvoorstel Aankoop pand Motorclub Zoetermeer

Het raadsvoorstel wordt zonder stemming aangenomen.

6.d Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Engelandlaan 270 en beschikbaar stellen uitvoeringsbudget

Het raadsvoorstel wordt zonder stemming aangenomen.

6.e Raadsvoorstel Vaststellen Planuitwerkingskader en Grondexploitatie Van Aalstlaan 24

Het raadsvoorstel wordt zonder stemming aangenomen.

6.f Raadsvoorstel Benoeming lid Werkgeverscommissie

Het raadsvoorstel wordt bij acclamatie aangenomen.

6.g Raadsvoorstel Aanwijzing leden en plaatsvervangend leden Adviescommissies MRDH

Het raadsvoorstel wordt zonder stemming aangenomen.

6.h Raadsvoorstel Herziening businesscase middengebied Entree

Het raadsvoorstel wordt zonder stemming aangenomen.

6.i Besluitenlijst en notulen van 11 april 2023

De besluitenlijst en notulen van de openbare vergadering van 11 april 2023 worden zonder stemming vastgesteld.

7 Debat (inclusief stemmingen)

7.a Raadsvoorstel Randvoorwaarden woningbouwontwikkeling locatie De Sniep

Mevrouw Kraneveldt (PvdA) dient samen met mevrouw Bakkers (D66), de heer Velner (SP), mevrouw Bink (Zoetermeer Vooruit) en de heer Boerboom (GroenLinks) het volgende amendement in:

Amendement 2305-A PvdA – Van 7 naar 4 past beter hier

Besluit in raadsvoorstel 'randvoorwaarden woningbouwontwikkeling locatie De Sniep'

Beslispunt 1.9.1. (Gebouw) te wijzigen in:

1.9.1 een afwijkende maat en schaal toepassen van een gebouw in getrapte vorm met alzijdig maximaal 3 tot 4 lagen.

Mevrouw Kraneveldt (PvdA) dient samen met mevrouw Bakkers (D66), de heer Velner (SP), mevrouw Bink (Zoetermeer Vooruit) en de heer Boerboom (GroenLinks) het volgende amendement in:

Amendement 2305-B PvdA- Levensloopbestendig en betaalbaar

Besluit in raadsvoorstel 'randvoorwaarden woningbouwontwikkeling locatie De Sniep'

Beslispunt 1.15. (Doelgroepen), luidende:

1.15. Doelgroepen: bij voorkeur levensloopbestendige woningen bouwen voor de zogenaamde empty nesters uit de wijk Buytenwegh de Leyens.

Te wijzigen in:

1.15. Doelgroepen: bij voorkeur een mix van levensloopbestendige, betaalbare en middensegment huur en/of koopwoningen bouwen voor de zogenoemde empty nesters uit de wijk Buytenwegh de Leyens.

Mevrouw Kraneveldt (PvdA) dient samen met mevrouw Bakkers (D66), de heer Velner (SP) en de heer Boerboom (GroenLinks) het volgende amendement in:

Amendement 2305-C PvdA – instandhoudingstermijn 15 jaar

Besluit in raadsvoorstel 'randvoorwaarden woningbouwontwikkeling locatie De Sniep'

Aan Beslispunt 1.15 (Doelgroepen), luidende:

1.15. Doelgroepen: bij voorkeur levensloopbestendige woningen bouwen voor de zogenaamde empty nesters uit de wijk Buytenwegh de Leyens

Een extra beslispunt toe te voegen, luidende:

1.15.1 Indien er betaalbare of middensegment huurwoningen zullen worden gebouwd, een instandhoudingstermijn van tenminste 15 jaar te hanteren.

De heer Velner (SP) dient samen met mevrouw Kraneveldt (PvdA) en mevrouw Bink (Zoetermeer Vooruit) de volgende motie in:

Motie 2305-01 SP- Opstellen toetsingskader woningbouwplannen

Draagt het college op

Een beoordelings- of toetsingskader te ontwikkelen om te kunnen bepalen op welke wijze een woningbouwinitiatief door de gemeente in behandeling wordt genomen, zodat we als gemeente in soortgelijke gevallen ook een soortgelijke aanpak hanteren.

Mevrouw Frinking (CDA) dient samen met mevrouw Bink (Zoetermeer Vooruit) en mevrouw Kraneveldt (PvdA) het volgende amendement in:

Amendement 2305-D CDA- "Een passend gebouw"

Besluit

Aan beslispoint 1.9.2 toe te voegen: Een markant en opvallend gebouw, passend in de omgeving van Buytenwegh de Leyens

En aan de toelichting op beslispoint 1.9.2: Een markant en opvallend gebouw" een alinea toe te voegen (paragraaf 11, blz 13)

Is:

Het is belangrijk dat de gebruiker van de stad in het algemeen en Zoetermeer in het bijzonder zich goed kan oriënteren en weet waar hij/zij zich bevindt in de stad. Opvallende gebouwen die een uitzondering vormen ten opzichte van hun omgeving spelen daar in een grote rol. Daarnaast is het belangrijk dat deze gebouwen goed zichtbaar liggen aan hoofdwegen of belangrijke (verkeers)pleinen. De locatie is daardoor erg geschikt voor een opvallend en markant gebouw.

Toevoeging:

Het gebouw moet passen bij de omgeving van Buytenwegh-De Leyens in Zoetermeer. Het is belangrijk dat het gebouw zich niet als één groot massief blok presenteert, maar eerder de uitstraling heeft van meerdere kleinere gebouwen. Dit kan bijvoorbeeld bereikt worden door verschillende gevels met een eigen sfeer en hoogte aan de vier zijdes van het gebouw te creëren.

Mevrouw Frinking (CDA) dient samen met mevrouw Bink (Zoetermeer Vooruit) en mevrouw Kraneveldt (PvdA) het volgende amendement in:

Amendement 2305-E CDA- "Voldoen aan de woonwensen van de doelgroepen"

Aan beslispoint 1.15 toe te voegen:

Doelgroepen: bij voorkeur levensloopbestendige woningen bouwen voor, gebaseerd op de woonwensen van, de zogenaamde empty nesters uit de wijk Buytenwegh de Leyens

En aan de toelichting in bijlage 1 op beslispoint 1.15: Doelgroepen: bij voorkeur levensloopbestendige woningen bouwen voor de zogenaamde empty nesters uit de wijk Buytenwegh de Leyens (paragraaf 16, blz 18) toe te voegen

Is:

Met woningbouwontwikkeling op de locatie van De Sniep wordt getracht tegemoet te komen aan de doelen die gesteld worden in de woonzorg-visie 2021 van de gemeente Zoetermeer. Een voorbeeld hiervan is het realiseren van woningbouw geschikt voor het langer thuiswonen door ouderen. Dit is een vorm van levensloopbestendig bouwen. Hierdoor kan de ontwikkeling plaats bieden aan Zoetermeesters die graag in hun eigen wijk willen blijven wonen in elke fase van hun leven.

Toevoeging:

Het is belangrijk dat de woningen niet alleen geschikt zijn voor ouderen, maar ook voldoen aan hun specifieke woonwensen. Om deze reden zouden de levensloopwoningen (middenhuur en empty nesters) een woonoppervlakte moeten hebben tussen de 70 en 100 m2 en beschikken over een buitenruimte van minimaal 15 m2. Bovendien moeten ze betaalbaar zijn voor bewoners van Buytenwegh de Leyens. Hierdoor kunnen deze woningen tegemoetkomen aan de vraag naar betaalbare, maar toch comfortabele woningen voor ouderen en empty nesters die graag in hun eigen wijk willen blijven wonen, ongeacht hun levensfase.

Mevrouw Bakkers (D66) dient samen met mevrouw Kraneveldt (PvdA), mevrouw Bink (Zoetermeer Vooruit) en de heer Boerboom (GroenLinks) het volgende amendement in:

Amendement 2305-F D66 – Volgordelijkheid op orde

Besluit aan het raadsvoorstel Randvoorwaarden woningbouwontwikkeling locatie de Sniep besluit 1.2.4 toe te voegen:

De woningbouwontwikkeling enkel te starten nadat het onderzoek uit besluit 1.2.3 is afgerond. En de uitkomsten te betrekken bij de woningbouwontwikkeling zodat de verkeersontsluiting geen onevenredig nadelige effecten heeft op de huidige verkeerssituatie.

De heer Boerboom (GroenLinks) dient samen met mevrouw Kraneveldt (PvdA) en mevrouw Bakkers (D66) het volgende amendement in:

Amendement 2305-G GroenLinks – Hergebruik de Sniep

Besluit:

Huidige tekst bij besluit 1.5.4:

Bij voorkeur gebruik maken van circulaire materialen.

Te wijzigen in:

Bij voorkeur wordt de methode circulair bouwen toegepast, waarbij ten minste voor 75% gebruik wordt gemaakt van circulaire materialen.

Wethouder Weerwag ontraadt motie 2305-01, amendement 2305-A, en 2305-G en adviseert positief over amendement 2305-B, 2305-C, 2305-D, 2305-E en geeft aan dat amendement 2305-F het oordeel aan de raad is.

Mevrouw Kraneveldt (PvdA) dient samen met mevrouw Bakkers (D66), de heer Velner (SP), de heer Boerboom (GroenLinks), mevrouw Bink (Zoetermeer Vooruit) en de heer Van den Boomgaard (FVD) de volgende motie in:

Motie 2305-02 PvdA – Raadsvoorstel De Sniep: nog geen besluit

Verzoekt de raad:

- Vandaag over dit raadsvoorstel nog geen besluit te nemen
- Fracties de mogelijkheid te geven binnen enkele weken nog een aantal vragen te stellen voordat tot besluitvorming wordt overgegaan.

Wethouder Weerwag ontraadt motie 2305-02

Stemming – 39 raadsleden aanwezig

Motie 2305-02 wordt verworpen met 23 stemmen tegen en 16 (SP 2x, GroenLinks 4x, PvdA 3x, Zoetermeer Vooruit 3x, D66 3x, FVD 1x) stemmen voor.

Amendement 2305-A wordt verworpen met 23 stemmen tegen en 16 stemmen (SP 2x, GroenLinks 4x, PvdA 3x, Zoetermeer Vooruit 3x, D66 3x, FVD 1x) voor.

Amendement 2305-B wordt aangenomen met 27 stemmen voor en 12 stemmen (VVD 5x, Zó! 3x, PDvZ 4x) tegen.

Amendement 2305-C wordt aangenomen met 27 stemmen voor en 12 stemmen (VVD 5x, Zó! 3x, PDvZ 4x) tegen.

Amendement 2305-D wordt aangenomen met 34 stemmen voor en 5 stemmen (LHN 5x) tegen.

Amendement 2305-E wordt zonder stemming aangenomen.

Amendement 2305-F wordt verworpen met 24 stemmen tegen en 15 stemmen (SP 2x, GroenLinks 4x, PvdA 3x, Zoetermeer Vooruit 3x, D66 3x) voor.

Amendement 2305-G wordt verworpen met 24 stemmen tegen en 15 stemmen (SP 2x, GroenLinks 4x, PvdA 3x, Zoetermeer Vooruit 3x, D66 3x) voor.

Stemverklaring door mevrouw Kraneveldt (PvdA), mevrouw Bakkers (D66), de heer Boerboom (GroenLinks), de heer Van den Boomgaard (FVD), mevrouw Bink (Zoetermeer Vooruit) en de heer Velner (SP).

Het raadsvoorstel wordt aangenomen met 23 stemmen voor en 16 stemmen (SP 2x, GroenLinks 4x, PvdA 3x, Zoetermeer Vooruit 3x, D66 3x, FVD 1x) tegen.

Motie 2305-01 wordt verworpen met 27 stemmen tegen en 12 stemmen (SP 2x, GroenLinks 4x, PvdA 3x, Zoetermeer Vooruit 3x) voor.

7.b Agenderingsverzoek "Huisvesting IKC De Piramide"

Geen bijzonderheden.

7.c Rapportage Sociaal Domein 2023

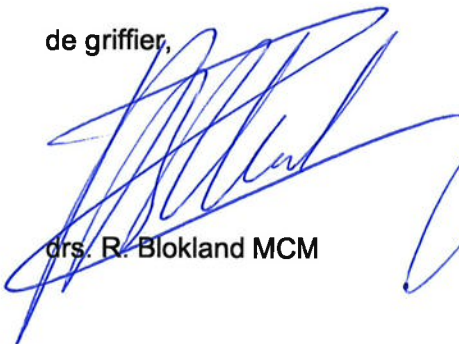
Geen bijzonderheden.

Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 23:43 uur.

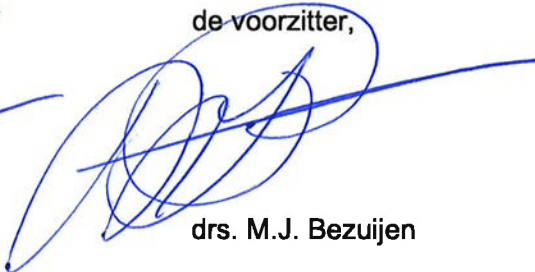
Vastgesteld in de openbare vergadering van 5 juni 2023

de griffier,



drs. R. Blokland MCM

de voorzitter,



drs. M.J. Bezuijen