

Aan

De gemeenteraad van Zoetermeer

Zaakid

2024-050723

Van

Het college/ Wethouder Van der Meer

Datum

2 april 2024

Onderwerp

Raadsmemo Afdoening motie 1811-38: Cultuurhistorische panden inventariseren en motie 2106-36: Cultuurhistorische waardenkaart

Bijlagen

5

Inleiding

In de raadsvergadering van 12 november 2018 is motie 1811-38: Cultuurhistorische panden inventariseren aangenomen.

Met deze motie werd het college verzocht:

- In overleg te treden met HGOS om samen de panden te inventariseren die voor onze stad van cultuurhistorische waarde zijn.
- En een analyse te maken op welke wijze deze panden geheel of deels te behouden zijn.
- De gemeenteraad hierover voor het zomerreces van 2019 te berichten.

In het Voorjaarsdebat van 28 juni 2021 is motie 2106-36: Cultuurhistorische waardenkaart aangenomen.

Met deze motie werd het college verzocht:

- Een cultuurhistorische waardenkaart van de stad en ommelanden op te stellen;
- Hiertoe in overleg te treden met HGOS en Schatbewakers;
- Met een passend voorstel voor de uitwerking te komen richting gemeenteraad;
- Hiertoe de gemeenteraad te berichten binnen een termijn van vier maanden.

Beide moties zijn enkele keren verdaagd tot uiteindelijk 1 mei 2024.

Inventarisatie- en selectieproject naoorlogs erfgoed Zoetermeer 1945-1990

Het erfgoed van Zoetermeer uit de periode van voor 1945, de periode van voor de groeikern, is al goed in kaart gebracht. Zoetermeer heeft een aantal rijksmonumenten, gemeentelijke monumenten en gemeentelijk beschermde stadsgezichten. Daarnaast heeft Zoetermeer een aantal monumenten onder de grond, de gemeentelijke archeologische monumenten, zoals de Dorpsterp en de Voorweg. Voor een overzicht van het beschermd erfgoed van Zoetermeer zie de Stadsatlas: [Woon en leefomgeving | Stadsatlas Zoetermeer](#)

Om uitvoering aan motie 1811-38 te geven heeft het college het *Inventarisatie- en selectieproject naoorlogs erfgoed Zoetermeer 1945-1990* opgestart, kortweg het Post 45-project genoemd. Door middel van het Post 45-project is geïnventariseerd welke panden, complexen, gebieden en structuren in Zoetermeer uit de periode 1945-1990 van cultuurhistorische waarde zijn en wat het breder kader hiervan is. Het Post 45-project is begeleid door een commissie bestaande uit vertegenwoordigers van het HGOS, het ArchitectuurPunt en de Schatbewakers (zie het eindverslag participatie, bijlage 5).

Het resultaat van het Post 45-project bestaat uit de volgende drie documenten:

- De **Inventarisatie Post 45**. Op basis van bestaande informatie en kennis is een brede inventarisatie gemaakt van alle cultuurhistorisch waardevolle panden, complexen, gebieden en structuren in Zoetermeer in de periode 1945-1990. (bijlage 1) Deze inventarisatie vormt samen met de Stadsatlas, de cultuurhistorische waardenkaart van Zoetermeer.

- Het **Verhaal van de Stad**. Dit is hét verhaal van het ontstaan en de ontwikkeling van de New Town Zoetermeer. Tien hoofdtyperingen laten zien wat Zoetermeer zo uniek en bijzonder maakt en wat de identiteit van de stad is. (bijlage 2)
- **Tien wijkbiografieën**. Hierin zijn de ontstaansgeschiedenis en ruimtelijke opzet van elke wijk afzonderlijk beschreven. De cultuurhistorische waarden zijn benoemd en in kaart gebracht. De wijkbiografieën dienen vanuit erfgoed als kader bij ruimtelijke ontwikkelingen. (bijlage 3)

Het Verhaal van de Stad en de tien wijkbiografieën vormen de achtergrond voor de Inventarisatie Post 45. In de Toelichting resultaten Post 45-project (bijlage 4) worden de resultaten van de inventarisatie nader toegelicht.

Vervolg

Bij alle panden, complexen, gebieden en structuren uit de Inventarisatie Post 45 (bijlage 1) zal het college bij ruimtelijke ontwikkelingen bekijken hoe de cultuurhistorische waarden ervan kunnen worden afgewogen. Dit gebeurt op basis van het *Besluit kwaliteit leefomgeving*¹. Deze afweging kan positief of negatief zijn.

Uit de Inventarisatie Post 45 zal een selectie van panden, complexen, gebieden en structuren worden gemaakt die zoveel mogelijk behouden moeten blijven. Hiervoor zal het college advies vragen aan de begeleidingscommissie van het Post 45-project. Vervolgens zal het college bekijken welke panden, complexen, gebieden en structuren in aanmerking komen om te worden aangewezen tot gemeentelijk monument c.q. beschermd stadsgezicht. De aanwijzing van gemeentelijke monumenten en beschermde stadsgezichten is volgens de gemeentelijk erfgoedverordening een bevoegdheid van het college. Het college zal de raad over de uitkomsten van het selectieproces in de eerste helft van 2025 berichten.

Afdoening moties

De afdoening van moties vindt drie keer per jaar plaats. In dat kader stelt het college de raad voor moties 1811-38 en 2106-36 als afgedaan te beschouwen.

¹ In het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) staan [regels over omgevingswaarden, instructieregels, beoordelingsregels en regels voor monitoring](#). Het Bkl geldt voor het Rijk en decentrale overheden.



gemeente

Zoetermeer

Bijlagen

1. Inventarisatie Post 45
2. Verhaal van de Stad
3. Wijkbiografieën
4. Toelichting resultaten Post 45-project
5. Eindverslag participatie Post 45-project

Voor technische vragen kunt u zich wenden tot:

Naam : Margriet Panman

Telefoonnummer : +31793469567

E-mailadres : m.panman@zoetermeer.nl